

重要書類

**パナソニックホームズ株式会社
住宅検査マニュアル**

**シェルター検査編
Ver.2.70**

| | |
|-------|-------------|
| 作 成 者 | 中川 政之 |
| 作 成 日 | 2020年10月30日 |
| 最終更新日 | 2025年3月4日 |

※取扱いには十分注意してください。

はじめに

このマニュアルは「パナソニックホームズ住宅点検業務」を実施するにあたり、検査の適正化及び一定の品質を確保するための実務的な要領書になります。

調査時には常に携帯し、検査に不備が無いよう参考にしてください。

認定インスペクター（検査員）の心得

- (1) 検査員は公正な調査を行うことに努め、依頼者との癒着やそれと疑われるような行動をしてはならない。
- (2) 現場までの移動については、必ず自らの交通手段で行うこと。送迎（最寄駅からの送迎を含む）の依頼はもちろん、相手からの申し出も受けてはならない。
- (3) 車で移動する場合、現場の迷惑になるような駐車は避けること。近隣のコインパーキング等に駐車する等の配慮を怠らない。
- (4) 検査員は必ず本人が出向き実施しなければならない。
- (5) 検査員は現場立会者が不快感を抱くような言動や立ち居振る舞いをしてはならない。
- (6) 敷地に立ち入る前には必ず挨拶を実施し、無断で点検を開始してはならない。
- (7) 検査員は調査結果の内容について誤解を招くような発言をしてはならない。
※「これは酷い」、「直すのも大変だ」、「こんな家よく買いますね」、「値段が高すぎる（安すぎる）」、「私なら住まない」等不安を煽るような言動や行動
- (8) 検査員はパナソニックホームズの点検業務に必要な知識や理解を得られるよう努めなければならない。
- (9) 日頃より健康管理に留意しなければならない。

検査員が約束すべき事項

1. マナーを守る
2. 調査時間を守る
3. マニュアルに基づいて判定をする
4. 調査で知り得た情報（個人情報、住宅情報）は、報告書以外で絶対に利用しない
- 5. 持ち出した個人情報の管理を徹底する**
6. 事故無く安全に実施する

個人情報セキュリティルール※徹底順守

個人情報の適正な取扱いについて、下記のルールに従い適切な業務の実施を心掛けてください。

1. 個人情報の適正な取扱い

- ①委託元から受領した個人情報を本来の業務の目的以外に使用しないこと
- ②個人情報は機密として管理するものとし、個人情報を第三者に開示、提供および漏えいしないこと
- ③個人情報を業務の目的に必要な範囲を超えて、個人情報を複写・複製（パソコンへのダウンロードを含む）、加工しないこと

2. 個人情報へのアクセス

役員および従業員（派遣社員、契約社員を含む。以下「従業員等」という。）のうち、個人情報にアクセスすることができる者を限定し、それ以外の者にアクセスさせないこと

3. 個人情報の適正な保存

- ①個人情報を含む書類・データの保存期間をそれぞれ定めること
- ②個人情報は整理整頓し、不要な個人情報を定期的に廃棄・消去すること
- ③瑕疵担保責任もしくは保証責任を負っている場合の個人情報の書類・データ、及び建設業法、税法その他法令上保管義務を負っている場合の個人情報を含む書類・データについては、当該期間経過後、速やかに個人情報を廃棄・消去すること

4. 個人情報の持出し管理

- ①個人情報を社外へ持ち出すときは、必要最小限とし、使用後は確実に持ち帰ること
- ②持ち出し中は、個人情報を常時携行し、手元から離さないようにすること
- ③カバン・パソコン・携帯電話を、車や建設現場に放置したまま離れないこと
- ④電子メールに個人情報データを添付して送信する時は暗号化して、送信先を確認の上送ること
- ⑤個人情報をFAXするときは、テスト送信の上、メモリー登録で送信すること
- ⑥携帯電話は、暗証番号の設定により、ロックすること

5. 個人情報の廃棄・消去方法

- ①個人情報を含むデータ・書類の消去・廃棄は、次のとおりとする。
 1. データ場合、必ずデータ消去ソフトによりすべての情報を消去すること
 2. 書類の場合、シュレッダー裁断処理、溶解処理または焼却処理の何れかにより廃棄すること
- ②パソコン・サーバ・電子記憶媒体の廃棄方法は、次のとおりとする。
 1. 電子記憶媒体（SDカード、USBメモリ等）はハンマー等により記憶部を直接変形させ、破壊する
 2. パソコン・サーバ（リース物件でない）は、データ消去後、ハードディスクの記録部を直接変形するか、記録部にドリル等で2・3ヶ所の穴を開けること

6. 情報システムのパスワード管理

- ①他人に容易に推測されないパスワードを設定すること
- ②パスワードは他人に知られないように管理すること（口外したり、身の回りに置かないこと）

個人情報の管理を徹底してください。

万が一、書類の紛失等があった場合は速やかに報告をお願いします。

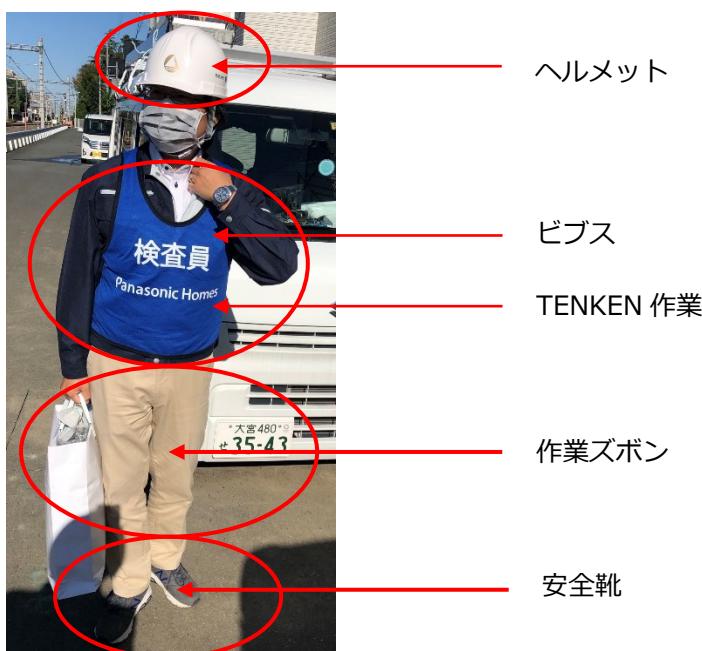
検査の準備（服装、携行品）について

【服装】

- ・作業服、作業ズボン（ジーパン等は望ましくない。）
- ・空調服（夏場の現場作業で必要な場合）
- ・ヘルメット（TENKEN の社名が入ったもの）
- ・安全靴
- ・安全帯（フルハーネス）
- ・ビブス（パナソニックホームズ検査員のマークが入ったもの）

【現場調査へ持参するもの】

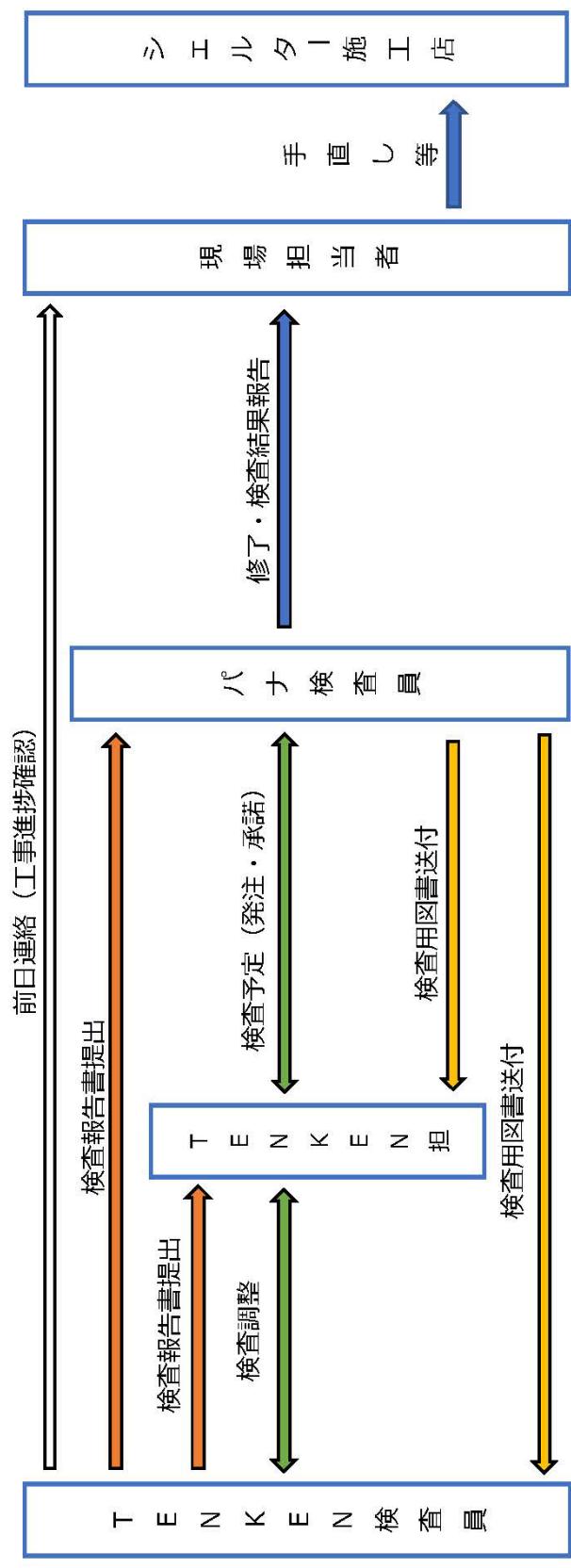
- ・身分証明書
- ・タブレット又はスマートフォン（調査結果入力用）
- ・デジタルカメラ
- ・調査書類（付近見取図、平面図）
- ・バインダー
- ・上履き（室内の点検で使用）
- ・コンベックス等の計測器、差し金、筆記用具
- ・水平器（床、柱、壁の傾斜を計測）
- ・レーザー下げ振り
- ・レーザーレベル・（三脚は任意）・バカボー君は（指矩（さしがね）曲げ尺でも可）
- ・脚立（脚立の足は床を傷つけないよう養生をすること）
- ・懐中電灯（LED 電灯）
- ・双眼鏡（屋根、外壁の確認）
- ・タオル、バスタオル等（汚れ防止）



検査業務フロー

外部委託シェルター検査

■検査業務フロー



■必要書類

| | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|-----------------|-------|----------|-------|
| F系 | 案内図 | 平面図 | 立面図 | 床伏図 | 外壁詳細図 | 屋根バネル伏図 | 架構体伏図 |
| HS系 | 案内図 | 平面図 | 立面図 | 床伏図 柱・耐力施工伏図 | 梁施工伏図 | 水平フレース伏図 | |

【凡例】

TENKEI 検査員：検査業務委託契約に基づき検査業務を遂行する「業務担当者」（当該「検査マニュアル」においては「検査員」という。）
 TENKEIN 担当：同契約における受託者：（株）TENKEI の「業務責任者」
 パナ検査員：同契約における委託者：パナソニックホームズ(株)の検査員

委託の流れについて

(依頼について)

- ① T E N K E N より検査員へ検査の依頼をします。【検査候補リストを発送】
- ② 検査員は依頼内容を確認し、受託または辞退の返信をおこなう。

※工事完了日の翌日又は翌々日で調整してください。(最大3日後まで調整できますがパナソニックホームズからは非推奨)

(受託後の事前連絡及び変更について)

- ③ 受託後、TENKEN から検査員へ対象物件の資料が送付されます。(セコムファイル)
- ④ 検査員は受託物件について担当者(拠点検査員)へ**前日の最終確認連絡(雨天延期や訪問時間等)**をする。
※上記連絡を行わなかった場合、又は担当者へ連絡したが当日検査を実施できない状態(未施工)である事をTENKEN へ連絡しなかった場合は「**当日キャンセル料**」のお支払いが出来ない為注意してください。

※運用方に一部変更がございます。詳細は**(別紙-1)**をご確認ください。

(検査実施後の手続きについて)

- ⑤ 検査結果報告書(チェックシート・赤入れ図面・写真)は貸与されたipadを使用し転送して下さい。

報告書類は指摘の有無に関わらず、検査実施翌日のAM中に報告をお願いします。

※是正等、対応を急ぐ場合は、すぐにパナソニックホームズ支社検査員へ送信する。

※各担当者様の連絡先は図面送付時に記載されています。

各検査項目所要時間について

| 検査項目 | 商品区分 | | | | 所要時間(算定は(F=8P*8D)を基にします) 目安 | 品質管理基準 | 検査箇所 | 検査方法 |
|------------------------|------|----|----|----|--------------------------------|----------------------------------|-----------------------|-----------|
| 外観確認 | F | R | H | HS | 5分 | 配置図通りであること | 開口・シャッターBOX・換気口 種類・位置 | 目視 |
| 柱・外壁 サブフレーム 建ち確認 | F | | | | 40分 | 外壁 ±3mm 柱 ±3mm サブフレーム ±2mm | 柱・外壁パネル両端・サブフレーム | 下げる 振る |
| | | R | H | | 50分 | ※R/H/ 通し柱 ±3mm×階数 | 柱・サブフレーム・耐力壁 | |
| | | | | HS | 65分 | 管柱±3mm | 柱・サブフレーム・耐力壁 | |
| 外壁パネル 間段差 | F | | | | 10分 | 外壁段差2mm以内 | 外壁パネル間 | 基準 水平器 |
| トルク ボルト確認 | F | | | | 15分 | M12 65N/m | 柱脚部:柱・梁接合部・外壁・トラス | トルクテス |
| | | | | | | M16 85N/m | 1階外壁下端 | |
| | | R | H | | 15分 | 75N/m | 柱・梁接合部 | |
| 床パネル 段差 ALC | F | R | | | 5分 | 段差2mm以内 (床勾配3/1000) | 床パネル隣接 端部・中央部 | 水平器 |
| | | R | H | HS | 10分 | パネル段差2mm | 側大引き継ぎ足し上部 | 基準・目視 |
| 屋根パネル 段差確認 | F | R | H | HS | 15分 | パネル段差3mm | パネル隣接部 | 水平器・目視 |
| 合計 | 90 | 90 | 90 | 90 | | | | |

委託業務は「HS構法」、「NS構法」、「F構法」です。

各商品の検査目安時間は「120分/200m²」を想定しています

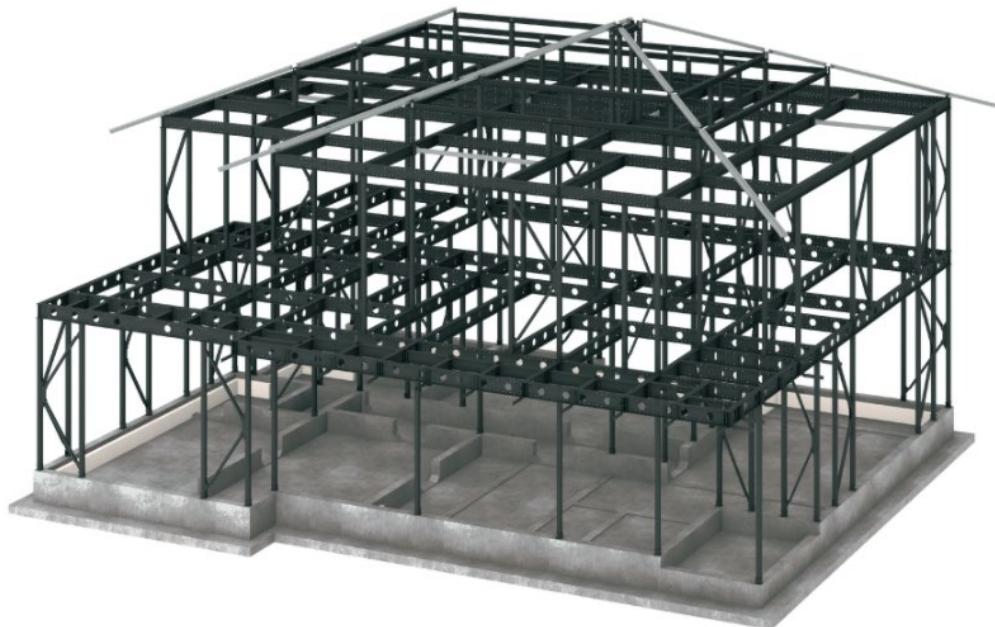
工法について

検査は「HS 構法」、「NS 構法」、「F 構法」について実施します。(予定表には色分けで表示)

制震鉄骨軸組構造 (HS 構法)

高層ビル建築で採用される制震技術を

住宅用に新たに開発し、強さと自由性を実現。

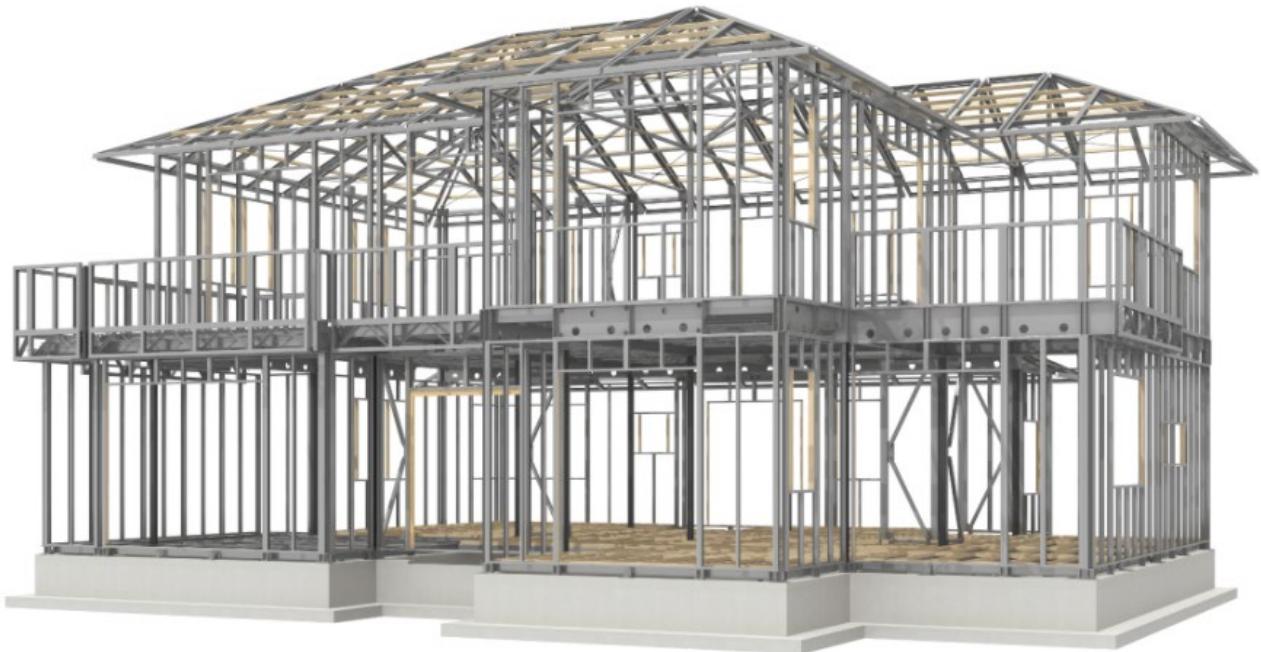


(内観)



大型パネル構造(F構法)

構造体全体で地震の力を受け止め、
バランス良く分散し、優れた耐震性を発揮。



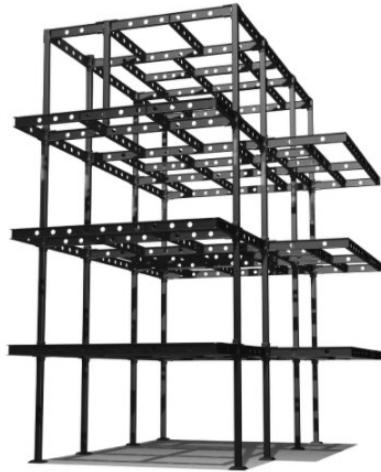
(内観)



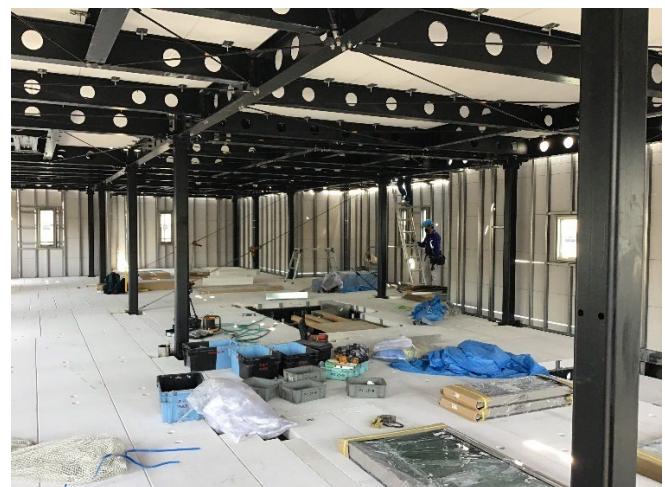
重量鉄骨ラーメン構造(NS構法)

独自のボルト構法により、強さ、空間対応力、高層化を両立。

3~9階建まで対応。



(内観)



型式からタイプを確認する方法

MOO ⇒ F系大型パネル工法

COO ⇒ HS

BOO ⇒ HS

FOO ⇒ HS

EOO ⇒ HSの集合

DOO ⇒ Fの集合

JOO ⇒ NS

KOO ⇒ NS

シェルター工事検査チェックシート

日付入力+「保存」でデータが転送されます。

■ シェルター工事 検査チェックシート

この日付入力だけなら一時保存です。

■検査対象物件

| | | |
|-------------|-----------|------------------------|
| 施工コード | 検査日 | 検査員 |
| 工事名 | シェルター完了日 | 階数 |
| 商品名 | 型式 | 延床面積 (m ²) |
| 工事担当者 | シェルター施工店名 | 工事拠点名 |
| 検査結果 (一覧表示) | | |

■検査結果（シェルター）

検査所要時間（分）、検査立会い（工事担当者・施工店）

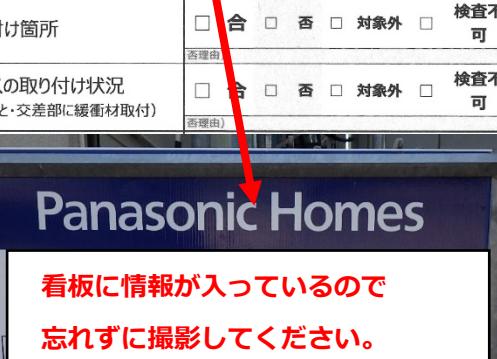
保存

最後に必ず押す！

検査員検査結果

検査員検査結果

是正結果

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | 施工店名 (上棟予定表にあり) | |
|--------|----|---|--|---------------------|--|
| 部材配置 | 1 | 部材の配置 (F:外壁パネル・サッフレーム、補強鋼差し、2階床パネル) (HS:外壁パネル、アタックフレーム、ALC床パネル) (NS:外壁パネル、ALC床パネル) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 否理由: | 検査日 (検査当日) | |
| ボルト | 2 | F:サッフレームのボルト締付 HS:アタックフレームのボルト取付 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 否理由: | 工事名 (図書に記載) | |
| | 3 | 接合部のボルト・ナット・スcrew-erの使用 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 否理由: | 階数 (図書を確認) | |
| | 4 | ボルトのネジ山 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 否理由: | 延床面積 (上棟予定表にあり) | |
| | 5 | ボルトの締め付け (締め忘れないこと) (マークイン確認含む) F:溶接ナットM12 (65N) M16 (85N) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 否理由: | 検査員 (検査員名 (TENKEN)) | |
| | 6 | ボルト締め付け箇所 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 否理由: | 商品名 (平面図に記載あり。) | |
| | 7 | 水平プレースの取り付け状況 (緩みが無いこと・交差部に緩衝材取付) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 否理由: | 工事担当書 (現場看板に記載あり) | |
| | 8 | A H J P A F A A と 屋 根 パ ネ ル 建 柱 |  | シェルター完了日 (検査当日) | |
| 2階以上の床 | 9 | H | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 緩衝材の写真を撮影 <input type="checkbox"/> なく施工され、緩衝材も取り付いている | 施工店名 (上棟予定表にあり) | |
| | 10 | A | <input type="checkbox"/> 是正済 ALC固定金物施工状況を撮影 <input type="checkbox"/> 固定金物の向き (梁厚) の確認、全てのボルトが締まっている | | |
| | 11 | F | <input type="checkbox"/> 是正済 ALC掛けしろ確認状況を撮影 <input type="checkbox"/> 5.0 mm ± 1.0 mm | | |
| | 12 | A A と 屋 根 パ ネ ル 建 柱 | <input type="checkbox"/> 是正済 段差確認状況を撮影 <input type="checkbox"/> 全ての床パネル段差が2mm以内 (差し金・水準器等) | | |
| | 13 | 屋 根 パ ネ ル 建 柱 | <input type="checkbox"/> 是正済 2階床傾斜確認状況を撮影 <input type="checkbox"/> 全ての床傾斜が3/1000以内 (デジタル水準器) | | |
| | 14 | 屋 根 パ ネ ル 建 柱 | <input type="checkbox"/> 是正済 ALC床の割れ・カケが無きこと又は補修完了後を写真撮影 <input type="checkbox"/> 割れ・欠け無い事補修がされている事 | | |
| | 15 | H 金 | <input type="checkbox"/> 是正済 屋根パネルの段差確認状況を撮影 (差し金等) <input type="checkbox"/> 全ての屋根パネルで3mm以内 | | |
| | 16 | F | <input type="checkbox"/> 是正済 屋根パネルの軒先の段差確認状況を撮影 (差し金等) <input type="checkbox"/> 軒先の段差が3mm以内 | | |
| | 17 | F:外壁パネルの建ち (上から100mm下 部材の配置) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <input type="checkbox"/> 是正済 建ち測定数値を撮影 <input type="checkbox"/> 全ての外壁パネルに建ち測定が行われた | | |

看板に情報が入っているので
忘れずに撮影してください。

看板に情報が入っているので
忘れずに撮影してください。

パナソニックホームズよりチェック漏れ、チェック箇所の間違い対し指摘を多数受けています。

成果物はチェックシート、赤入れ図面、写真だけです。

検査結果はアコムのアコムカード、券面の画面、手裏にあります。
特にチェックシートの記載間違いは検査の信用問題となります。

提出前の見直しを徹底しておこなってください

| | | |
|-------|-----|-----|
| 施工コード | 工事名 | 検査日 |
|-------|-----|-----|

■検査結果（シエルター）

No 2

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | 是正状況 | | 写真撮影 | 備考 <評価基準> |
|-------|----|--|--|------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| | | | | ポイント | 確認 | | |
| 架構体接合 | 22 | NS:トルシア型高力ボルトのピンテールの破断確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 23 | NS:高力ボルトのマーキングズレによる回り、軸回り確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 24 | NS:柱ジョイント部 高力ボルトの締付確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| 開口 | 25 | NS:梁とカットティの肌すき | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 1mm以下 スベーザによる隙間埋め |
| | 26 | F:1階出入り口下枠水平確認 出入り口の対角寸法および下レールの水平確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 水平対角確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認（水準器）HS:対角差2mm以内 |
| | 27 | HS:準耐火45分・1時間 独立壁の出隅柱部への耐火被覆挿入（準耐火仕様：45分、1時間）を図面通り挿入する事 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 独立壁 出隅柱部へ耐火被覆挿入確認状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 柱カバー取付前に施工 |
| 壁 | 28 | HS:小屋裏界壁パネルの施工 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 小屋裏界壁パネルの施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 配置が図面通り ボルト固定 建ち確認3mm以内 |
| 外 | 29 | H型フラット庇本体の上部水平確認（前面、壁際、両袖） | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 水平確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認（水準器） |

パナソニックホームズよりチェック漏れ、チェック箇所の間違い対し指摘を多数受けています。

成果物はチェックシート、赤入れ図面、写真だけです。

特にチェックシートの記載間違いは検査の信用問題となります。

提出前の見直しを徹底しておこなってください。

| | | | | | | | |
|--------|----|--------------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|--|
| ルーフィング | 33 | (軽量瓦) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | | | <積雪55cm超> 軒先部100mm幅一層 増しあき (Nシート) 軒先より100mmまで |
| | 34 | 軒先先端部の敷設方法 (軸C) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <積雪55cm以下> 軒先より10mm控え <積雪55cm超> 軒先部100mm幅一層 増しあき (Nシート) 軒先より10mm控え |
| | 35 | 本棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に30mm以上で2枚重ね |
| | 36 | 隅棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に20mm以上で2枚重ね |
| | 37 | ケラバ部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ケラバの端部より50mm長敷設 |
| | 38 | F:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | 防露テープ 谷部を中心に防露テープを貼付け |
| | 39 | HS:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ゴムアス 谷部を中心に左右均等割りで敷設 谷部は300mm両側に跨いで敷設 両側300mm以上の重ね代で敷設（この間は2枚重ねする） |
| | 40 | 壁際部の敷設 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | ゴムアス立上げ寸法： 際(妻折):210mm以上 Nシート立上げ寸法 <軽量瓦> 際(妻折):110mm <軸C.M. 軸C.F> 壁際(妻折):190mm |

■改善及び是正事項【安全、環境、部材破損等含む】

担当検査員以外の検査担当

チェックシートの記載（使い方）について

- ① 検査結果入力欄は必ずいずれかの項目にチェックをお願いします。
空欄はありません。

| 検査結果 | | | | 是 (<input type="checkbox"/>) |
|----------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input type="checkbox"/> 対象外 | <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> |
| 否理由) | | | | 検査不可 |

- ② 検査結果が「合」もしくは「否」となる場合は必ず写真を撮影してください。
また必ず**確認欄にチェック**をお願いします。

| 元 入 齊 | 写真撮影 | | 備 <評価 |
|--------------|--------------------------|------|----------|
| | ポイント | 確認 | |
| 全景と施工不良個所を撮影 | <input type="checkbox"/> | 四面指示 | |

- ③ 「否理由」は検査結果が「否」の場合に使用します。

また、「検査不可」の場合に理由を記載する必要がある場合や、「合」でも一部検査が実施できなかった場合に理由を記載する必要が出てきた場合にも記載して構いません。

| 否理由) | |
|------|--|
|------|--|

- ④ チェックシート 2 枚目の「改善及び是正事項」は申し送り事項や気になった点も含め記載いただいて構いません。

| 否理由) | |
|--------------------------|--|
| ■改善及び是正事項【安全、環境、部材破損等含む】 | |
| | |

チェックシートに「否」がある場合の対応について（重要）

1. 現場担当者へ現場を離れる前に必ず連絡する。（電話もしくはSMSでおこなう）
現場で立ち合いがある場合はその場で説明する。
2. 「改善及び是正事項」欄に**「指摘事項は現場担当者へ連絡済」**と記載する

現場検査の内容について

外観

1. 外観の確認

手順1

立面図と外観の照合をする。

外壁パネル・サッシの配置に間違がないことを確認する。
(外壁建て込み前の検査は、以後の検査時に確認実施)

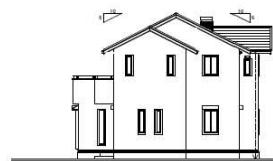


ポイント

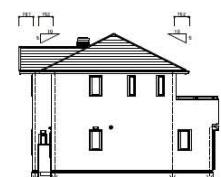
立図面と外観が異なる場合は、
現場担当者に報告する。



南立面図



東立面図



全景写真撮影時は周辺の状況に注意し、怪我などしないようお願いします。

部材配置 (No.1)

① 外壁パネルの設置状況 (Fタイプ)

「外壁入力確認リスト」は**外部から見た姿図**になります。

検査は内部から確認する為、左右反対になる事を注意して検査を実施します。

リストは平面図左下より時計回りの表示となります

外壁入力確認リスト

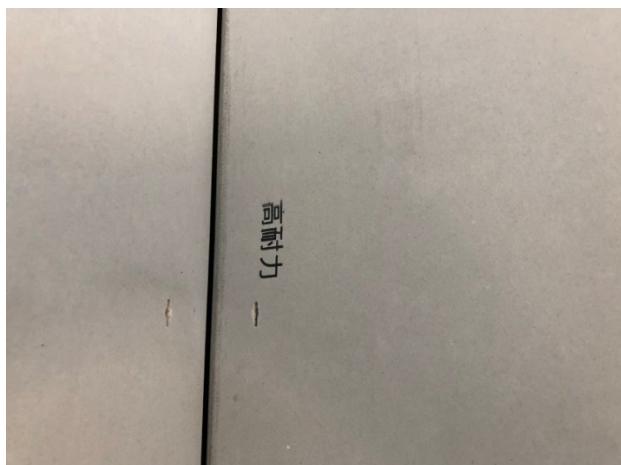
作成日 R02-06-01 17:31
SNBE002 V01 L03 R02

| | | | | |
|--------------|------|----|-----------------|-------------------|
| 施工No.: AQB96 | 施工名: | 様邸 | 営業所代理店: 813 124 | (首都圏東部PH(株) 埼玉支社) |
| | | | 型式: DWW | 積算No.: B20050258 |

1階 外装仕様1階: 有機/セラ 外装柄1階: 角石調N 外装色1階: ハニーベージュ<F角石>
天井高さ1階: 2500mm 外装厚さ1階: 16mm 外壁内装下地仕様: 一般石膏ボード

階の★は外壁変更(SN37)処理済を示します

| 階 | パネル位置 | パネル幅 | プロックNo. | プロック幅 | 開口No. | ブロック仕様 開口仕様 | 姿図 | 確認用時計回り | |
|---|-------|------|---------|-------|-------|---|----|--------------------------------------|--|
| | | | | | | | | 外部から見た 姿図 なので内部です と左右反対に見える | |
| 1 | 01 | 4 | 1 | 1P | 1 | 豎すべり出し窓 O.5PB(7尺) 一般タイプ・右吊折れハンドル仕様 樹脂複合枠 外ステンカラー/内ライトグレー 樹脂複合 L-E 日射遮蔽 型板 チェリー柄 サッシ下水切 | | | |
| | | | 2 | 1P | | 無開口 3T 自然換気口なし | | | |
| | | | 3 | 1P | 2 | 豎すべり出し窓 O.5PB(7尺) 一般タイプ・右吊折れハンドル仕様 樹脂複合枠 外ステンカラー/内ライトグレー 樹脂複合 L-E 日射遮蔽 透明 チェリー柄 サッシ下水切 | | | |
| | | | 4 | 1P | | 無開口 3T 自然換気口なし | | | |
| 1 | 02 | 4 | 1 | 1P | 1 | 無開口 3T 自然換気口なし | | | |
| | | | 2 | 1P | | 無開口 3T 自然換気口なし | | | |
| | | | 3 | 1P | 1 | 豎すべり出し窓 O.5PB(7尺) 一般タイプ・右吊折れハンドル仕様 樹脂複合枠 外ステンカラー/内ライトグレー 樹脂複合 L-E 日射遮蔽 透明 チェリー柄 サッシ下水切 | | | |
| | | | 4 | 1P | | 無開口 3T 自然換気口なし | | | |
| 1 | 03 | 4 | 1 | 1P | 1 | 無開口 3T 自然換気口なし 引違窓(2枚建て) 2PB窓(7尺) 一般 樹脂複合枠 外ステンカラー/内ライトグレー 樹脂複合 L-E 日射遮蔽 透明 チェリー柄 シャッター(手動) 新(角穴)ステンカラー(一般/防火) | | | |
| | | | 2 | 2P | | 無開口 5T 新ACスリーブ エアコンスリーブ | | | |
| | | | 3 | 1P | 2 | 無開口 5T 新ACスリーブ エアコンスリーブ | | | |
| | | | 4 | 1P | | 無開口 5T 新ACスリーブ エアコンスリーブ | | | |



(耐力壁にはボードに「高耐力」の印字がされています)



(Fタイプ内観)

2023.12.6 村上様より

※コメント欄に**「窓位置のみ確認、外壁孔は未確認」**と記載する。

「外壁配置図」で確認する場合

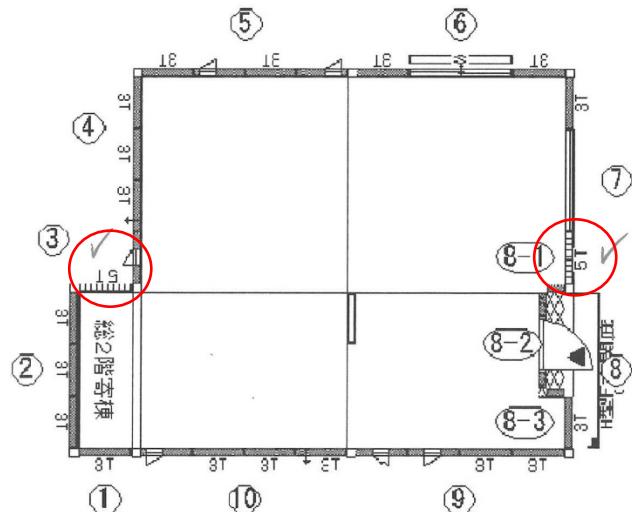
一括帳票出力 施主No: BH30(

様邸)

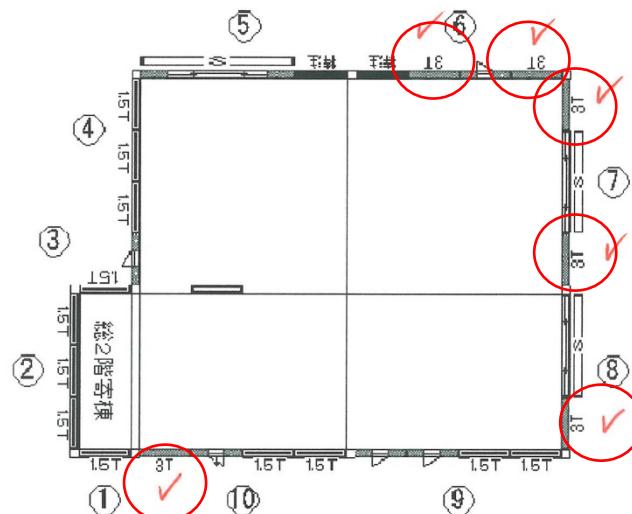
Page 5 of 6

1階外壁配置図

作成日 R.03.05.26 09:27



1階の耐力壁は5Tで記載されています。
適切な位置に配置されているかを確認して
下さい。



2階の耐力壁は3Tで記載されています。
適切な位置に配置されているかを確認して
下さい。

「外壁入力確認リスト」か「外壁配置図」のどちらかで確認しても構いません。
「外壁入力確認リスト」は外部からみた展開図になっているので注意してください。

【シェルター検査 F タイプ施工指示図の変更について】

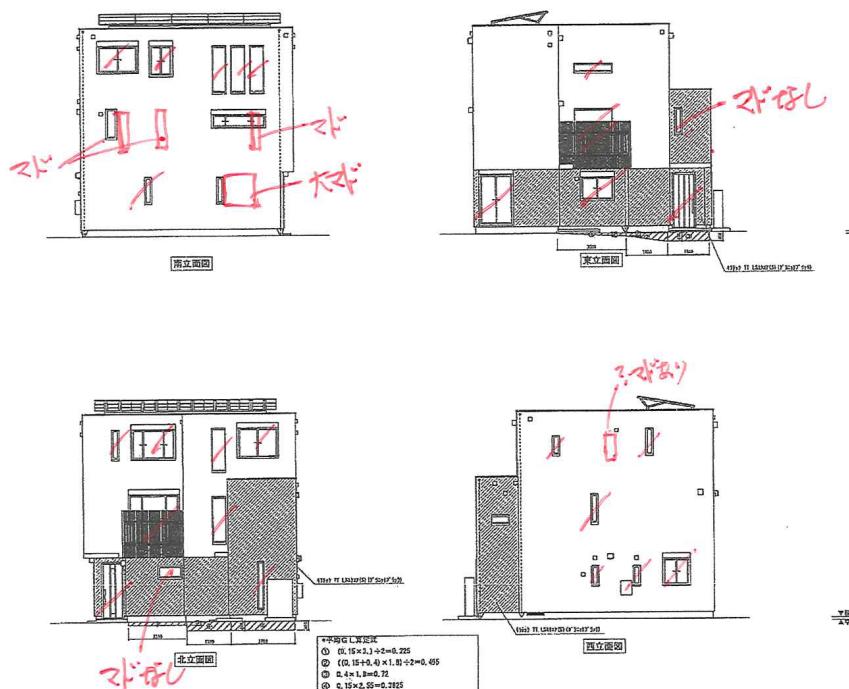
2025年1月よりシェルター検査 F タイプに関して、施工指示図の変更が順次されます。

詳細は別添の資料を確認する事。

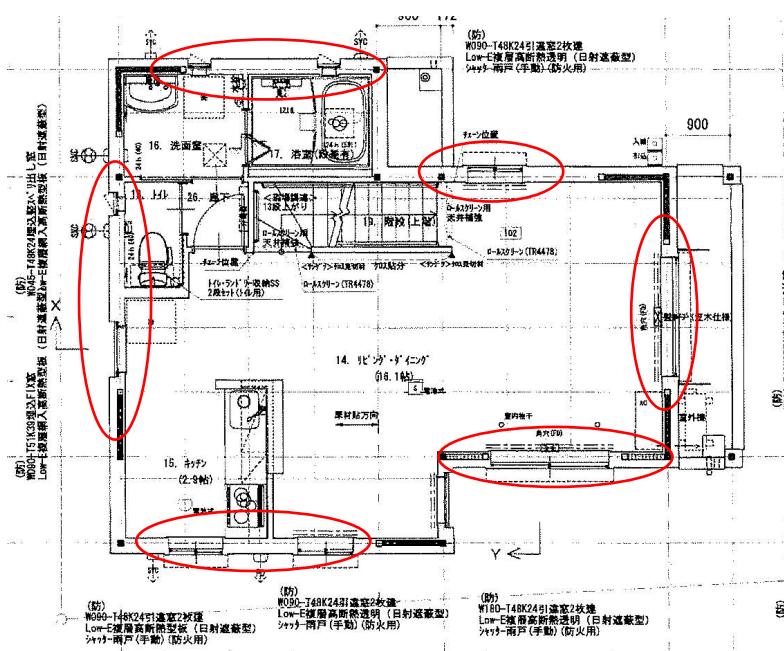
② 立面図、平面図で確認すること

立面図を利用し、窓の位置や大きさに変更が無いか確認します。

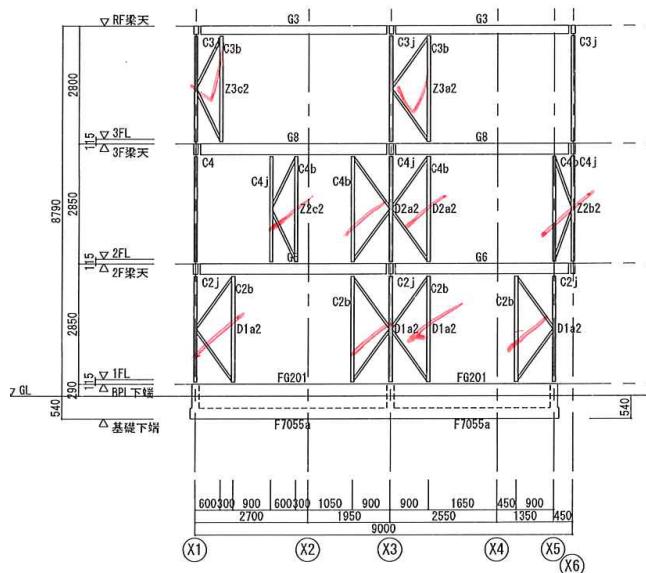
変更がある場合は、立面図に書き込みしてください。(詳細な寸法計測は不要です)



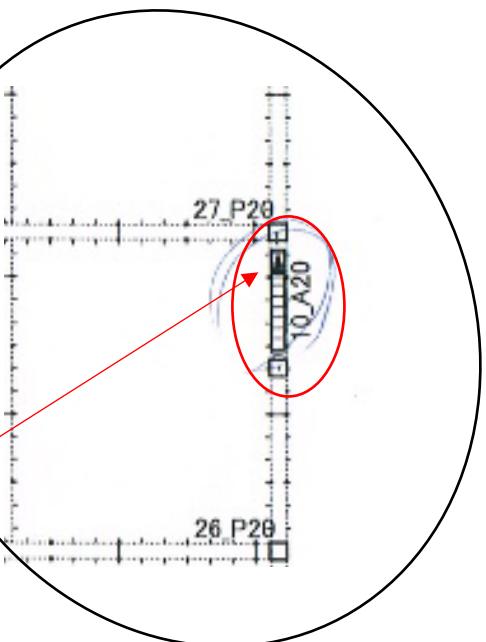
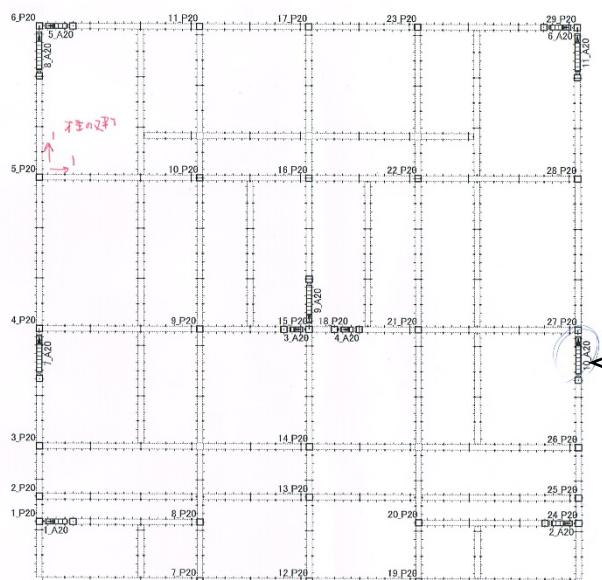
平面図で確認する場合、位置、
形状を確認して下さい。



③ 軸組図を利用し部材の配置状況を確認して下さい。



(HS タイプ内観)

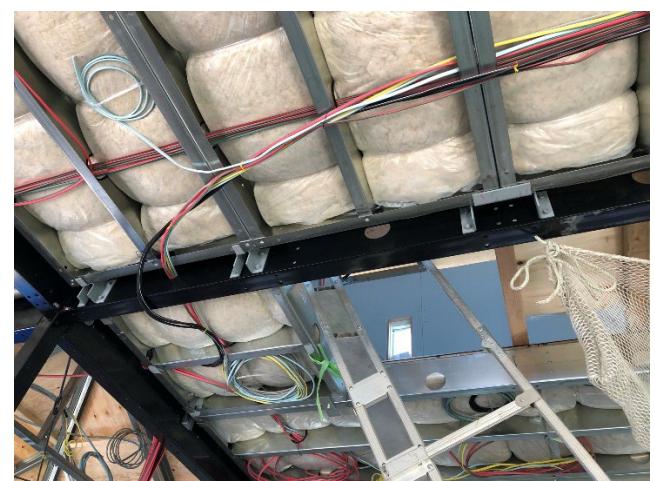
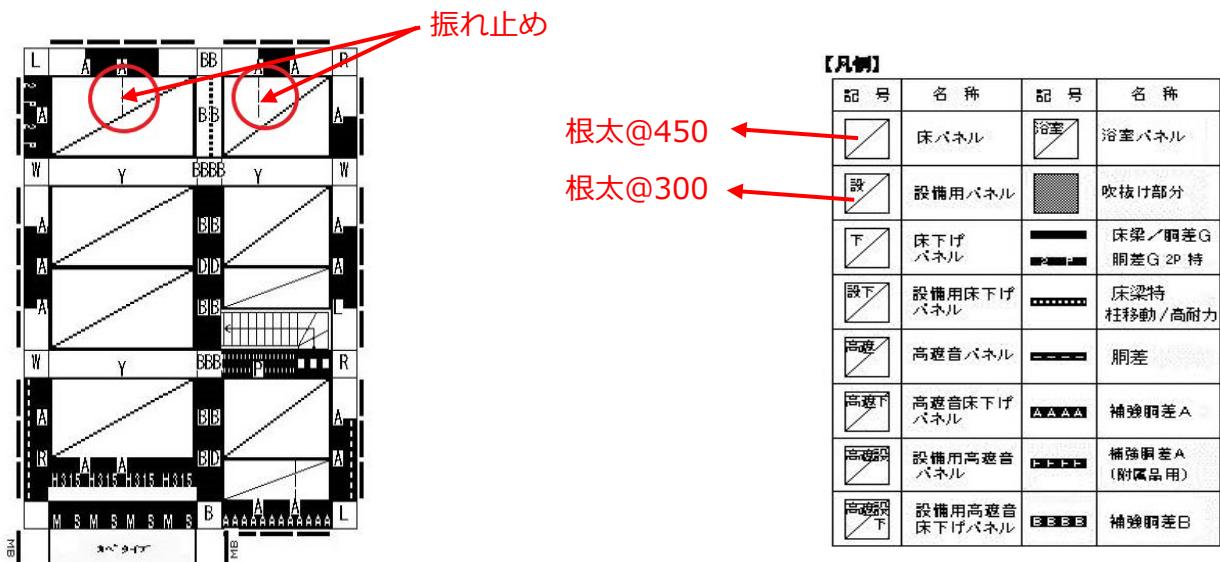


(柱・耐力施工伏図で確認する場合)



この部分が三画マーク

④ 床根太の確認、振れ止めの確認



(床根太の確認)

チェックシート「ボルト」(No.2～No.7)

ボルトの固定状況を確認する。固定状況は「目視」で確認する。

予め施工店のチェックで固定状況を確認されている事から、主に**マーキングの確認**となります。

(ボルトの固定状況参考)

室内から目視で確認できない箇所は外部から確認する



(アタックフレームのボルトの取付確認：HSタイプ)



取り付け部分に施工会社のチェックが入っている事を確認して下さい。
チェックが入っていない場合は緩みが無い事を確認して下さい。

(バルコニーの確認)

上下両側から確認する。



(プレースの取付状況・緩衝材の取付)

水平プレースは緩みが無い事、交差部に緩衝材が取り付けされている事を確認する。



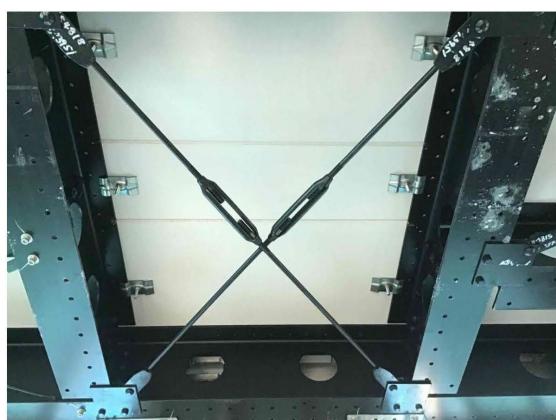
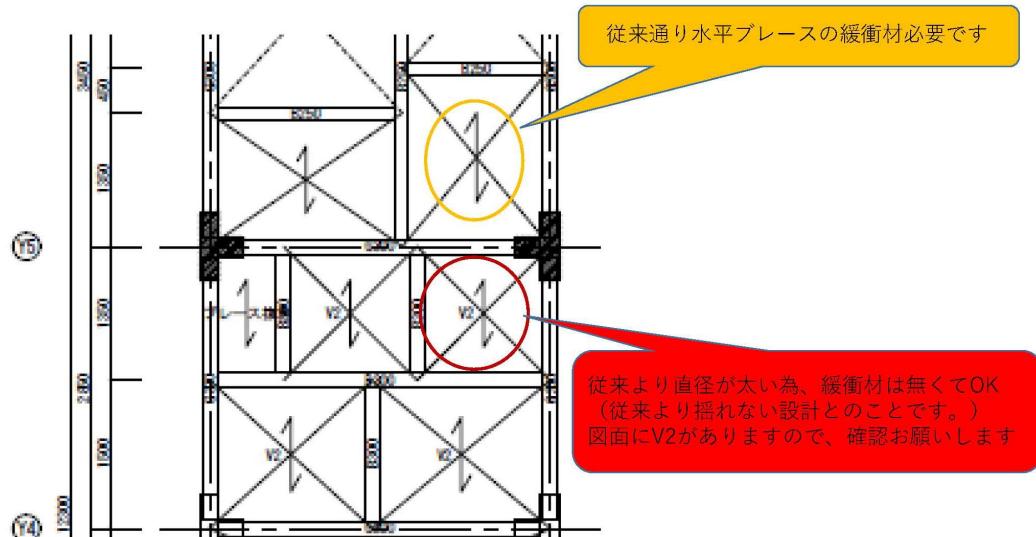


2021.1.7 情報提供（パナソニックホームズ 今泉様）

シェルター検査検査で水平ブレース緩衝材はついていなかった物件があり指摘した結果、同社の設計部より水平ブレースの緩衝材は直径が太いため、緩衝しないので緩衝材取付は不要との説明がありました。

下記図面の通り、図面に V2 と記載のあるものについては緩衝材が無くても指摘不要です

※変更の可能性有り



(左) V2 (右) 通常

2階以上の床 (No.8~No.12)

① ALC床パネルの固定確認 (HSタイプ)

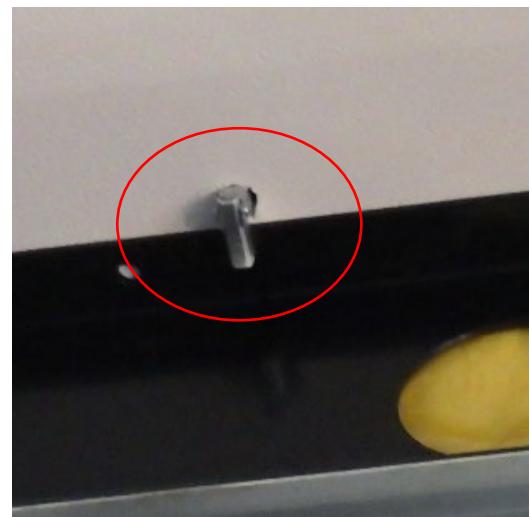
上からでは判断できない為、階下から見上げて確認する事になります。

写真でもわかるようにL型になっている部分がH型鋼のフランジ部分に引っかかっているか確認して下さい。

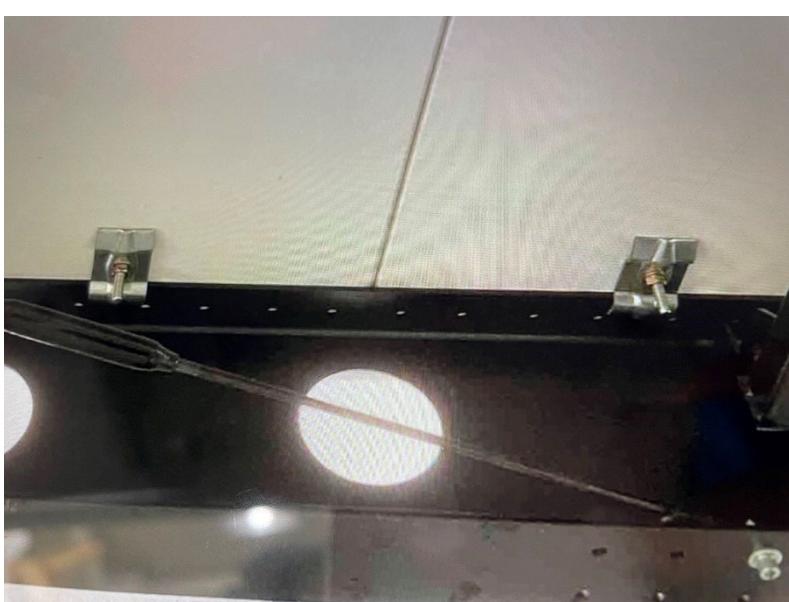
反対向きになっているようなものがあった場合は報告をお願いします。



(上から見た写真)



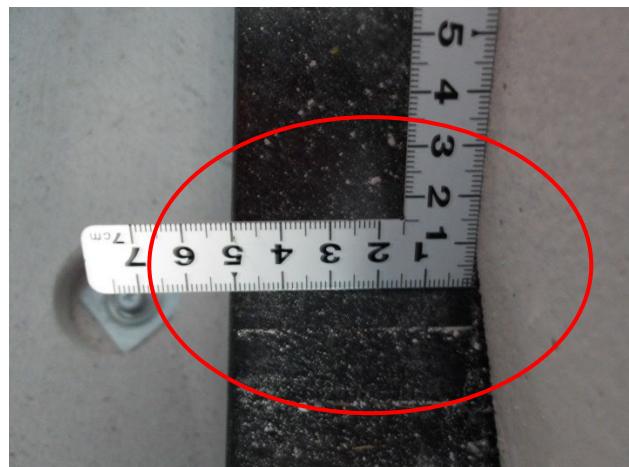
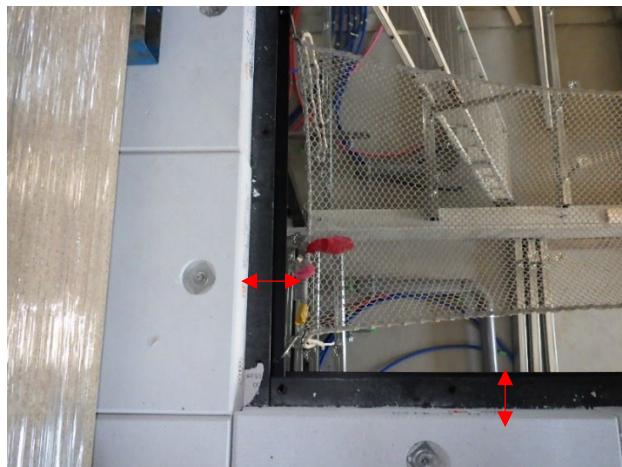
(下から見た写真)



(NSの場合は上の固定金具もあります)

② ALC 床の梁への掛けりしろ

開口部で確認して下さい。約 50 mm 確保できていれば問題ありません。



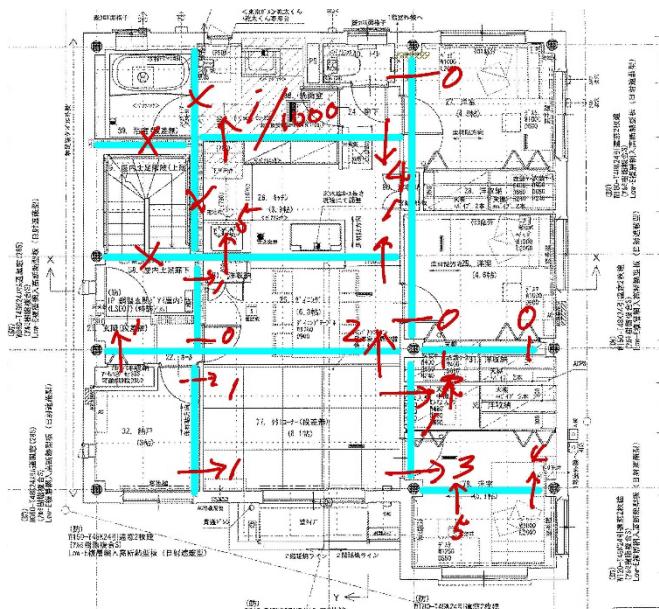
※差し金を入れて撮影する際は**少し立てて**撮影してください。

寝かしたまま計測すると ALC の下に差し金が入ってしまい正しい数値が計測できません。

③ ALC 床間の段差確認 (HS タイプ、NS タイプ)

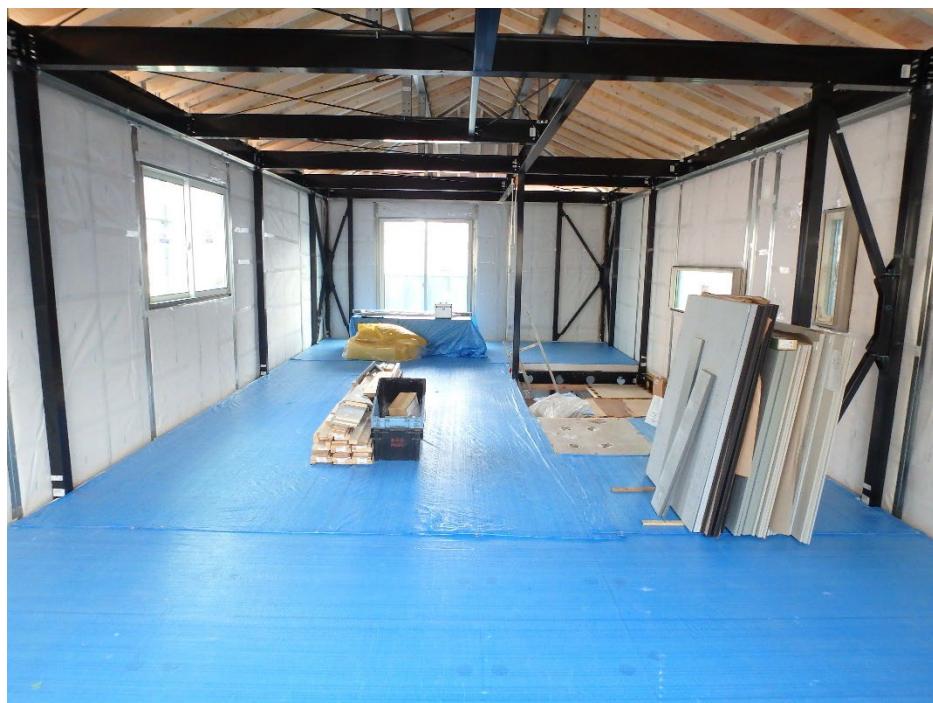
床パネルごとに段差を確認して下さい。(端部を測定する)

基準は段差 2 mm 以内となっている為、著しく数値を超える箇所については地区の検査担当者へ報告する。



物件によっては養生の為、ブルーシートで覆われている場合がある。

その場合は、検査不可とし、状況だけわかるようにする。



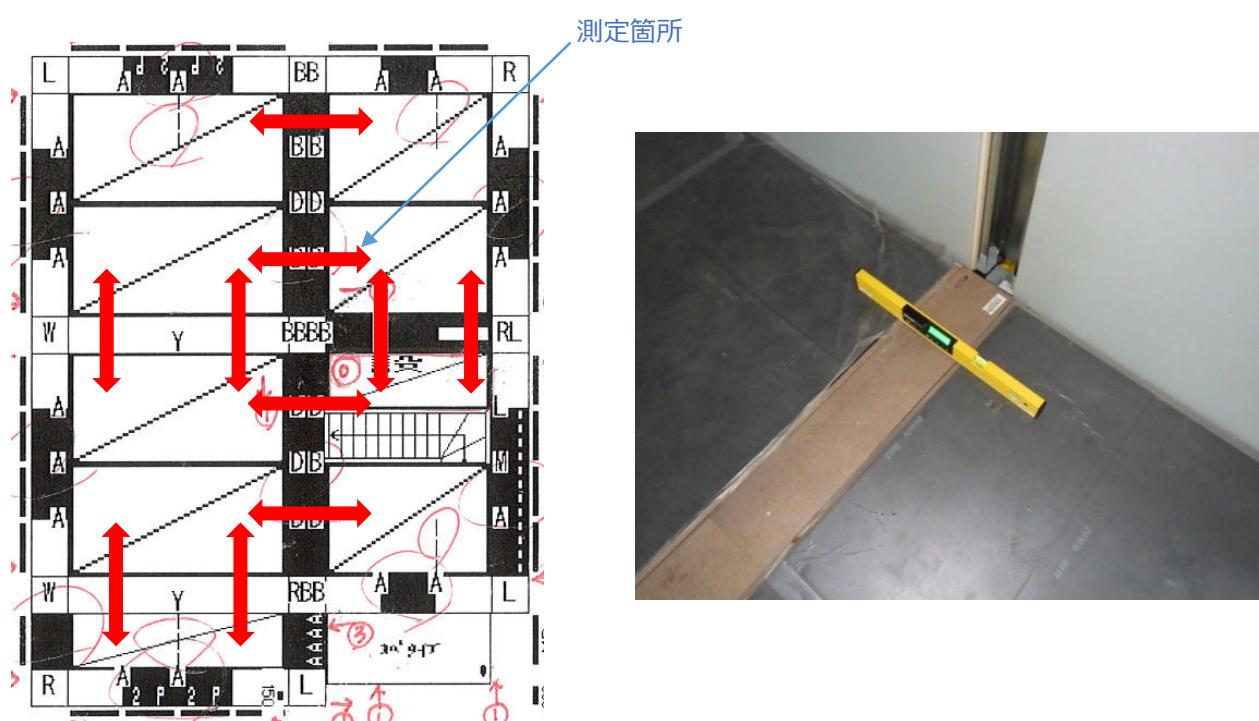
※写真のようにブルーシートで覆われている場合は ALC の状態が確認できない為、「**検査不可**」となります。

⑥ALC 床板の取付状況の確認も同様

④ 2階床パネル傾斜の確認

「デジタル水平器」による測定 (Fタイプ)

各柱間ごとにデジタル水平器を使用し、X 方向、Y 方向の傾斜を確認する。**(3/1000 mm)**

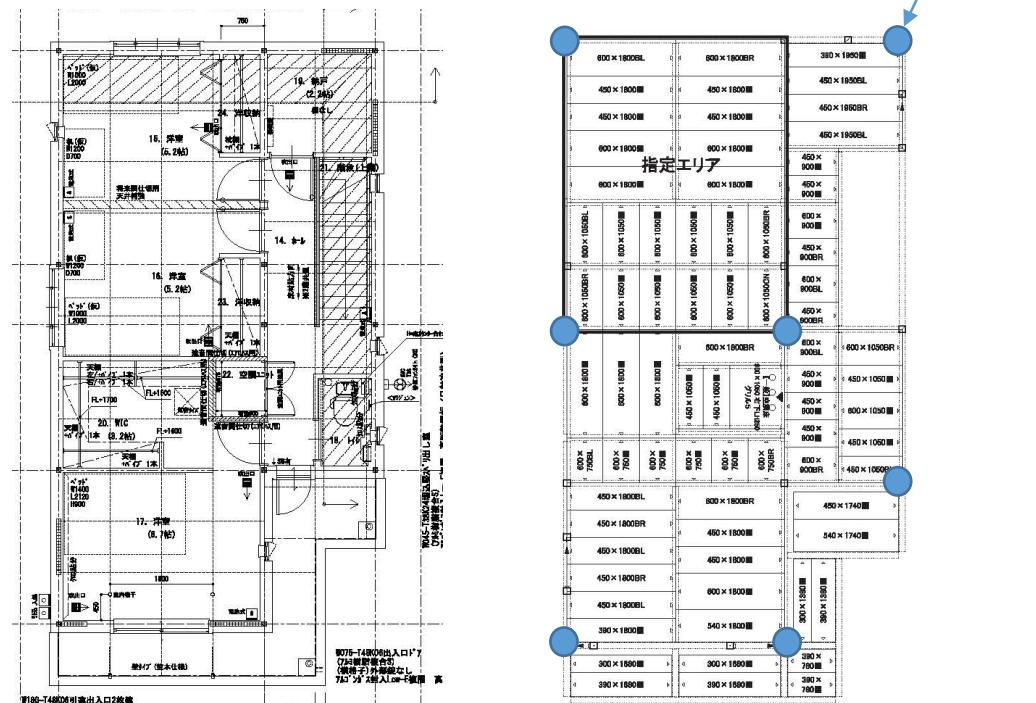


⑤ 2階床パネル傾斜の確認

「レーザー墨出し器」による測定 (NSタイプ・HSタイプのみ)

床勾配の違和感の有無に関わらず計測をおこなう。

検査に合否判定は無いが、計測数値は必ず記録する。



※建物のコーナー部分+中央の計測をお願いします。



レーザー墨出し器は写真のようにケースの上に設置すると少し高さが出ますので、荷物がある場合でも見え易くなります。
この状態でも見えない場合は、都度設置場所を変更するか、三脚を使用する事をお勧めします。

※踏み台を利用する方法もあります。



(三脚を使用した例)



差し金（曲げ尺）は 50 cm 程度の長さがある方が良いです。
レーザー墨出し器の計測用途の他にも段差確認にも使用します。

(差し金を使用した例)

2021.3.2 (パナソニックホームズ 野村様)

各地域での検査手法が異なる為、レーザー墨出し器等の使用方法について TENKEN より 2 月 25 日にメールで質問した内容に対する回答です。

床段差チェック用レーザー墨出し器による検査方法の統一要望について、内部見解を至急に整理してご回答致します。

※直近で千里事務所にお越し頂いた際の打合せも検討させてください。

〔現状の東部勉強会にての基準〕

- ・【F】床パネル：デジタル水平器でパネル間段差、傾きチェック。
- ・【H S】・【N S】の A L C パネル：目視で A L C 段差、欠け、ズレ、固定金物の異常（階下からの見上げで異常）がある部分は、個別でデジタル水平器でチェック。

全体の床不陸は、『レーザー墨出し』で建物四角のレベル差チェック。（+中央部分）

⑥ ALC 床板の取付状況の確認

ALC のひび割れや欠けている箇所がないか確認をして下さい。

養生されていて確認できない場合や、既に下地の工事が進められている場合は「**検査不可**」として理由をチェックシートか図面に記入してください。

※割れ欠けの大きさに明確な基準はありませんが、検査員が目視で確認し割れや欠けが大きいと感じれば指摘してくださいて構いません。



(図面記入例)

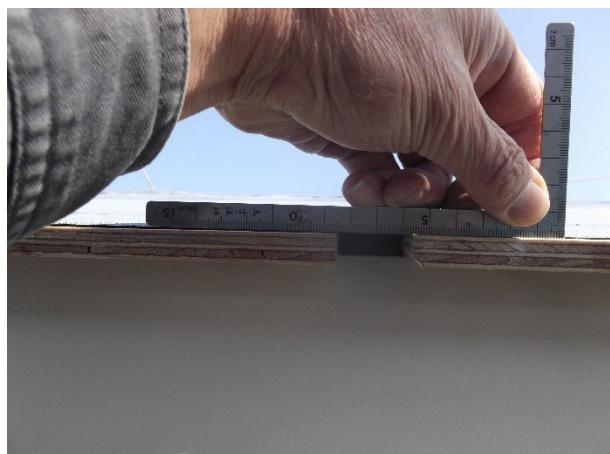
屋根パネル (No.13～No.15)

No.13 屋根パネルの段差 はルーフィングが施工されていると確認できないため、「検査不可」とする。

| | | | |
|---|----|----------------------|---|
| パ | 13 | 屋根パネルの段差 (3mm以内) の確認 | 否 |
|---|----|----------------------|---|

No.14 屋根パネル軒先の段差は確認できる場合は計測する。

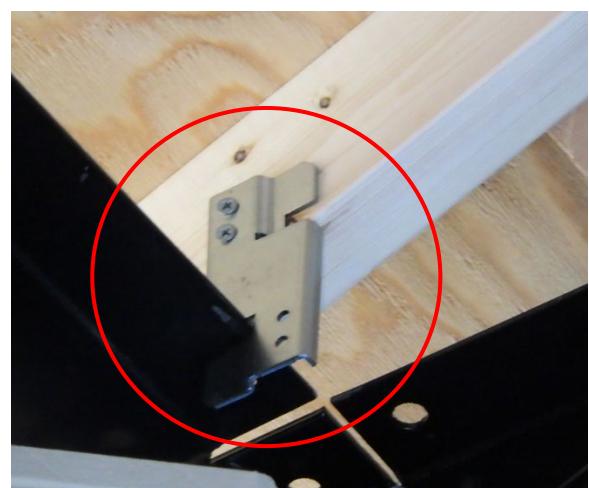
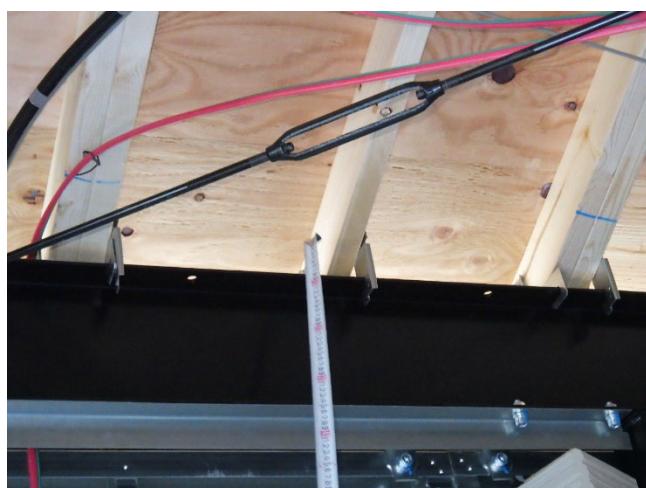
| | | | |
|-------------|--------|------------------|---|
| パ ネ ル | 屋 根 | 14 屋根パネルの軒先段差の確認 | 是 |
|-------------|--------|------------------|---|



| | | | |
|---|----|----------------------------|---|
| パ | 15 | HS:屋根パネルの固定 (タルキ止め金物・縫いビス) | 是 |
|---|----|----------------------------|---|

屋根パネルの固定確認 (HSタイプ)

写真のように固定されているかを確認して下さい。



柱・外壁パネル・建ち・段差・通り (No.16~No.21)

シェルター検査ではどの検査項目も重要ですが、建ち測定が最も重要な検査項目になります。

計測を行う前に必ず機器の精度を確かめてから検査を実施してください。

■ 確認方法

①現場でレーザー下げる振りを使用する前に必ず糸下げる振りとレーザー下げる振りを並べて計測し誤差を確認する。

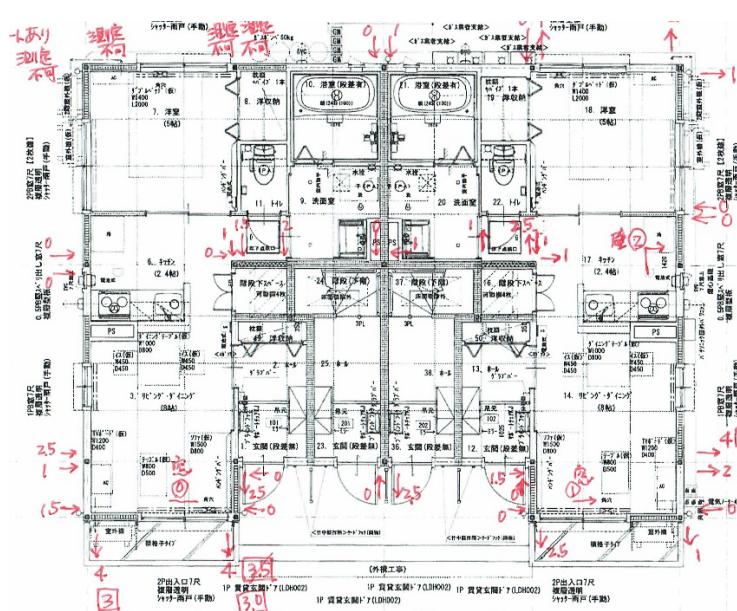


※計測階は何階でも構いませんが、必ず柱でお願いします。

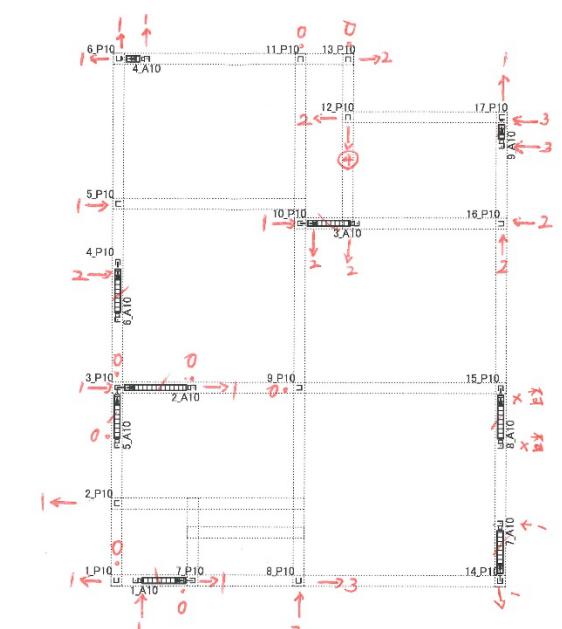
②レーザー下げる振りの精度に問題がある場合は使用しない。また、不具合があることを直ちに報告して下さい。上記状況を確認の上、貸与したレーザー下げる振りの精度に問題があると判断した場合は、TENKEN よりパナソニックホームズの担当者へ連絡し、新しい機器と交換いたします。

各測定位置にて「レーザー下げる振り」を用いて測定する。

測定値が基準を超える場合は「糸下げる振り」を使用して再確認をおこなう。



(Fタイプ：平面図に測定結果を記入する場合)



(HSタイプ：柱・耐力施工伏図に記入する場合)

(凡例)

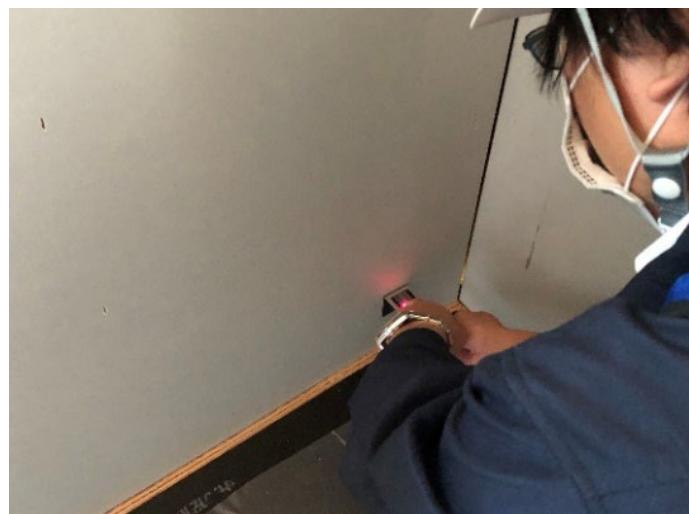
倒れ方向 ←3 (傾斜/mm) ※許容範囲±3 mm

※数値に異常がある場合は丸で囲んでいただけると分かり易いです。

※パナ担当者より：数値が0.5になる場合は低い方に合わせる（目視3.5mm⇒記載3.0mm）

- Fタイプではパネルの測定の他、内部の柱等の計測も忘れずに行う
- Fタイプは壁パネルごとに計測を行う
- HS・NSタイプは柱の2方向を計測する
- 危険な箇所の計測は無理に行わない
- 建ち測定結果は平面図に記入する
- 測定値が許容範囲を超える箇所があった場合は、見やすい様に記入する

(測定参考) Fタイプ



↑ボード上にF型アタッチメントの先端を引っ掛け測定してください



(F型アタッチメント) 左：使用時 右：収納時

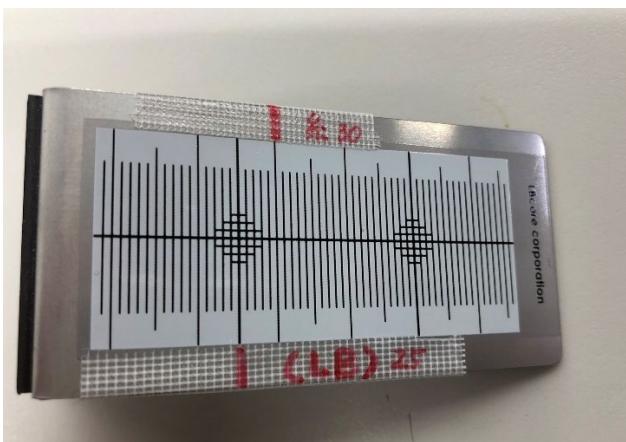
(測定参考) HSタイプ・NSタイプ



↑磁石で柱に固定して測定してください

建ち計測の注意点

■ 目盛りに計測のスタート位置が確認できるようにマークを入れておく。



- ① ラインボーイをそのまま使用する場合は 25 mm
- ② スペース 50 を使用時は 50 mm
- ③ 糸下げ振りは使用している商品で幅が異なる為、使用しているものを確認する。
- ④ 目盛りには直接書き込まず養生テープなどを使用して書き込む。

■ 持っている糸下げ振りの幅は必ず確認してください。



■糸下げ振り使用時の注意点

(①NG 写真)



(②OK 写真)

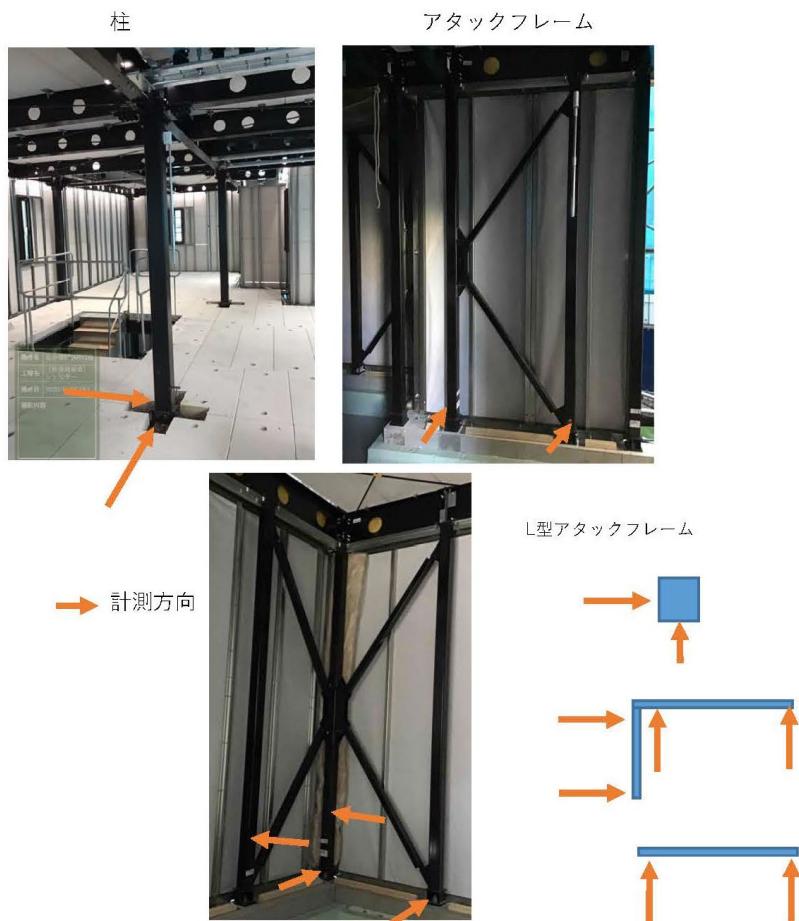


- ・①の写真のような正面からの撮影は数値を確認できない為 NG です。
- ・②の写真のように側面からの撮影をお願いします。
- ・差し金を使用して計測する場合は、差し金にも糸の距離を確認できるようマーキングする事。

計測位置について

2021.3.13 今泉様

HS タイプの計測方法について指示があります。再度確認をお願いします。



2021.4.9（近畿）村上様・検査員との意見交換会

建ち測定の検査方法について現在は全ての柱の計測を 2 報告測定としていますが、HS タイプはパナソニックホームズ様が作成しているマニュアル（シェルター検査要領書・低層編）で柱の内外方向のみ 1 か所測定（室内の柱及びアタックフレームは 2 か所測定）となっています。

また、実際に壁面と並行となる方向は仕上げにも影響が無いと考えられることから **内外方向の計測のみ実施することとします。**

検査の為の検査では無く、合理的な検査の実施と時間の活用、そして各項目を注意して確認するようにしてください。

※2021.3 今泉様よりいただいたメールの内容とも重複となりますがよろしくお願ひいたします。.

現段階では、F タイプ、NS タイプの検査手法に変更はありません。
(HS タイプ・NS タイプ)



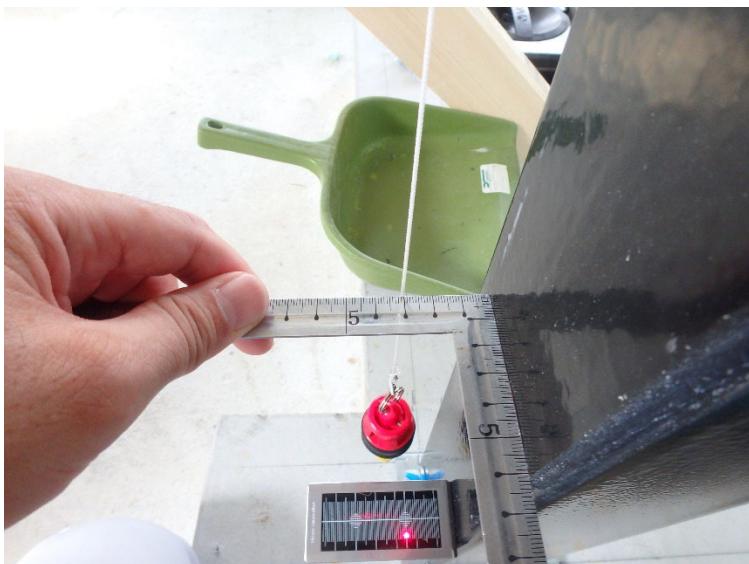
外壁に面した柱は外・内方向のみの計測となります。

但し、コーナー部分や室内にある柱は2方向の計測をおこなってください。



アタックフレームも外・内方向のみの計測となります。

但し、コーナー部分は2方向の計測が必要になります。



レーザー下げる振りの計測が3mmを超える場合は必ず糸下げる振りで再計測をおこなって下さい。

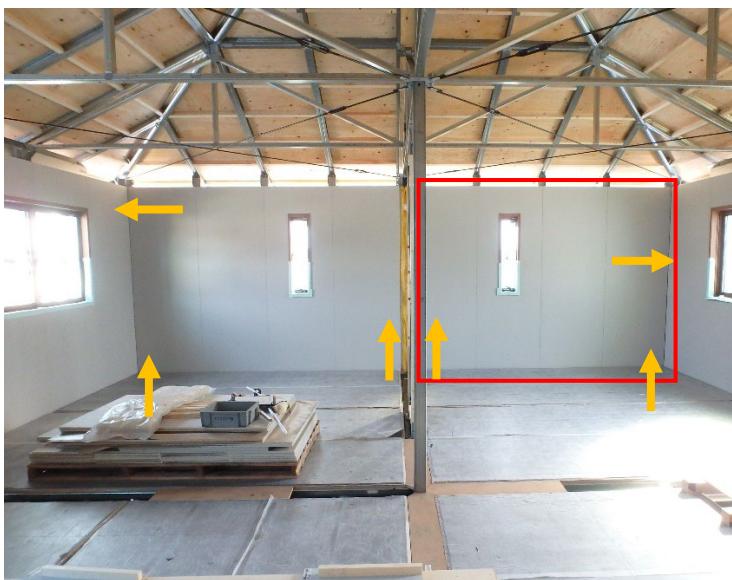
不適箇所は必ず写真撮影をお願いします。

また、近くに現場担当者がいる場合はその場で内容を伝えて下さい。

検査実施後、報告書提出時には不適事項について既に報告済か否かをわかるようにして下さい。

【重要】パナ担当者より：計測数値が0.5になる場合は低い方に合わせる事（目視3.5mm⇒記載3.0mm）

(Fタイプ)



壁パネル毎に両端を計測してください。
赤枠内に4枚あると勘違いされる検査員
もおりますが、赤枠内で1枚です。
検査のタイミングによっては上部に引っ掛けられない場合があります。
その場合は糸下げ振りで計測をおこなって
下さい。
資材があり、計測が困難な箇所は資材がある
為計測が出来ない事を必ず図面に記載し
てください。



小割になっているパネルがある場合は
パネル毎に計測してください。
左の写真のような場合は細かくなりま
すが計測が必要となりますので注意が
必要です。



柱及びサブフレームの計測も忘れずに
おこなって下さい。
壁面以外の柱は2方向の計測が必要で
す。

バルコニー腰壁・中柱の建ち、通りの確認

計測機器を使用して確認する事が難しい為、基本的には目視確認となります。
通りを確認し、反りや倒れが無いかを確認の上、写真を撮影してください。



※通りの確認について、パネル間の隙間やズレ、段差、反り等を確認する。
特に問題が無い場合であっても、現地の職人さんからの話や、気になる箇所がある場合は写真撮影する事。

架構体接合（No.22～No.25）

梁とカットティの肌すきについて

梁とカットティの接続部の状況を確認お願い致します。
高力ボルト接合部なので、ほぼ、はだすき(隙間)無いと思いますが万が一、現象があった場合は、建物倒壊の恐れや梁、柱が変形します。ピンテール破断によって、強度は確保出来てますが、検査の対象になります。



開口部の水平確認 (No.26)

この検査項目は全てのタイプの検査で必要です。(Fタイプ・HSタイプ・NSタイプ)

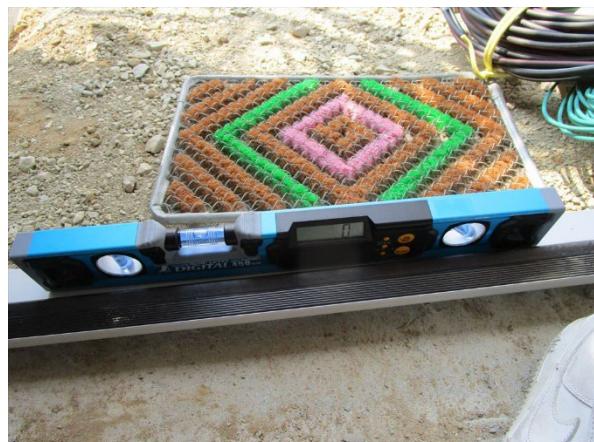
チェックシートの記載内容だと誤解しやすいので注意してください。

Fタイプ：1階出入り口下枠水平確認（1階の出入り口サッシの下レールの水平確認について）

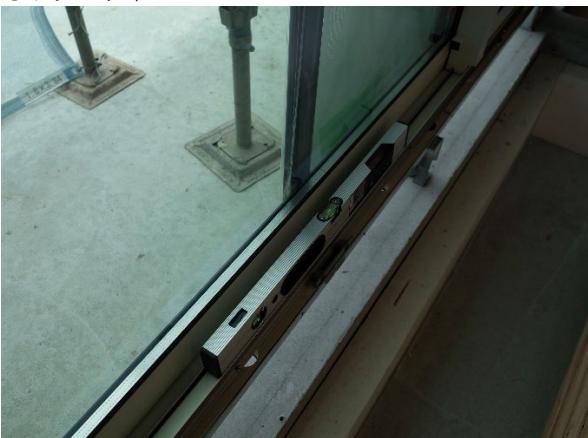
開口部の下レールの水平確認を実施してください。

また、検査時にサッシ自体に破損や凹み等がみられる場合は地区の検査担当者へ報告をお願いします。

○出入口下枠

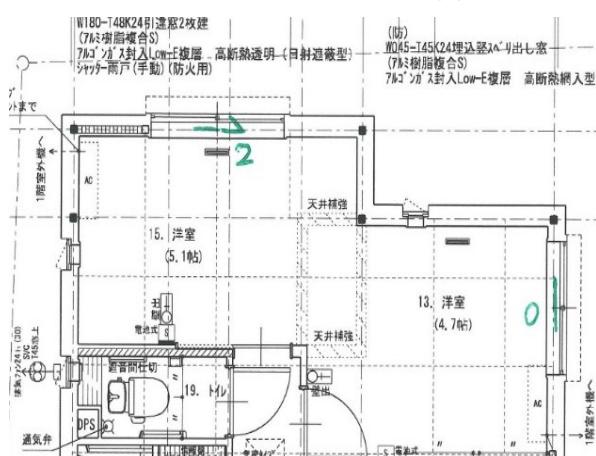


○サッシ水平

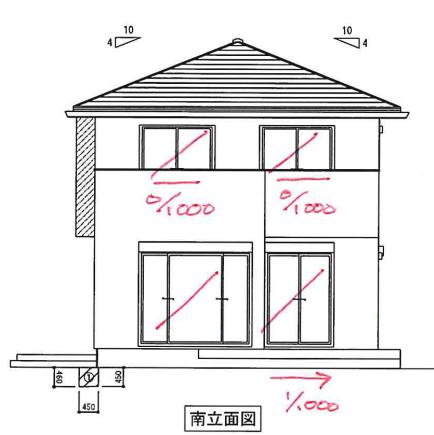


(図面への記載例)

各階のサッシについても計測可能な箇所については傾斜測定を実施すること。



(平面図に記載する場合)



(立面図に記載する場合)

| | | | |
|-----|----|--|--|
| 開口部 | 26 | F:1階出入口下枠水平確認 出入りサッシの対角寸法および下レールの水平確認 戸内・淮面/1ノイバ・1階間 | 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <input type="checkbox"/> |
| 否理由 | | | |

開口部の検査項目は必ず赤枠部分に「**対角寸法は未実施**」と記載する

独立壁 (No.27)・界壁 (No.28)

物件が戸建ての場合は「対象外」

共同住宅場合はシェルター検査時には確認できない為、「検査不可」とする

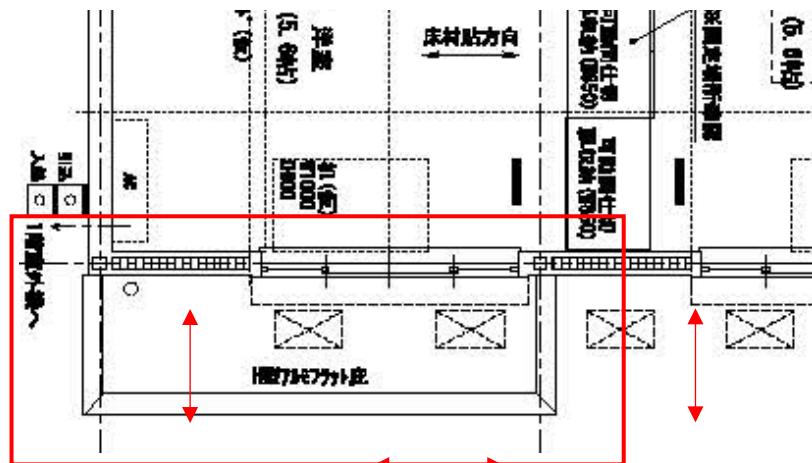
外部仕舞 (No.29)

① H型フラット庇本体の上部水平確認

検査で抜けやすい項目です。検査実施前に必ず図面でH型フラット庇の有無を確認して下さい。



平面図でH型フラット庇の有無を確認して下さい。
庇上部は元から勾配がある為計測できません。
写真のような側面の計測をお願いします。



検査基準では明確な適否判定の数字はありませんが、開口部の基準を準用し、2mmを超える場合は「否」とする。



H型フラット庇測定箇所 (参照)

※場所によっては計測が困難な場合もあります。その時は図面に計測不可の理由を記入してください。

外部仕舞 (No.30)

② 柱カバー・幕板の配置、固定確認

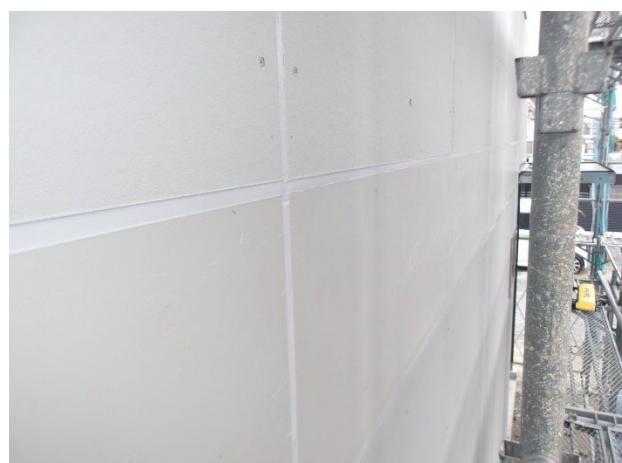
室内から断熱材の内外の向きは確認が難しい為、大きなズレ、歪みを確認し、外部からは固定状況の確認をお願いします。問題が無ければ「適」としてください。



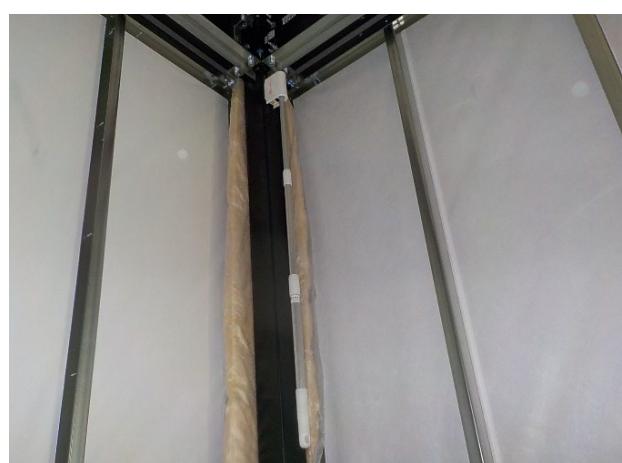
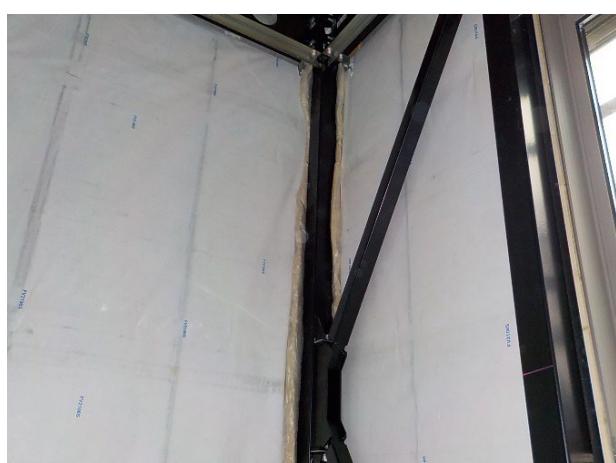
(柱カバーの配置・固定)



(幕板の配置・固定)



2022.1.25 情報交換会 パナソニックホームズからの要望

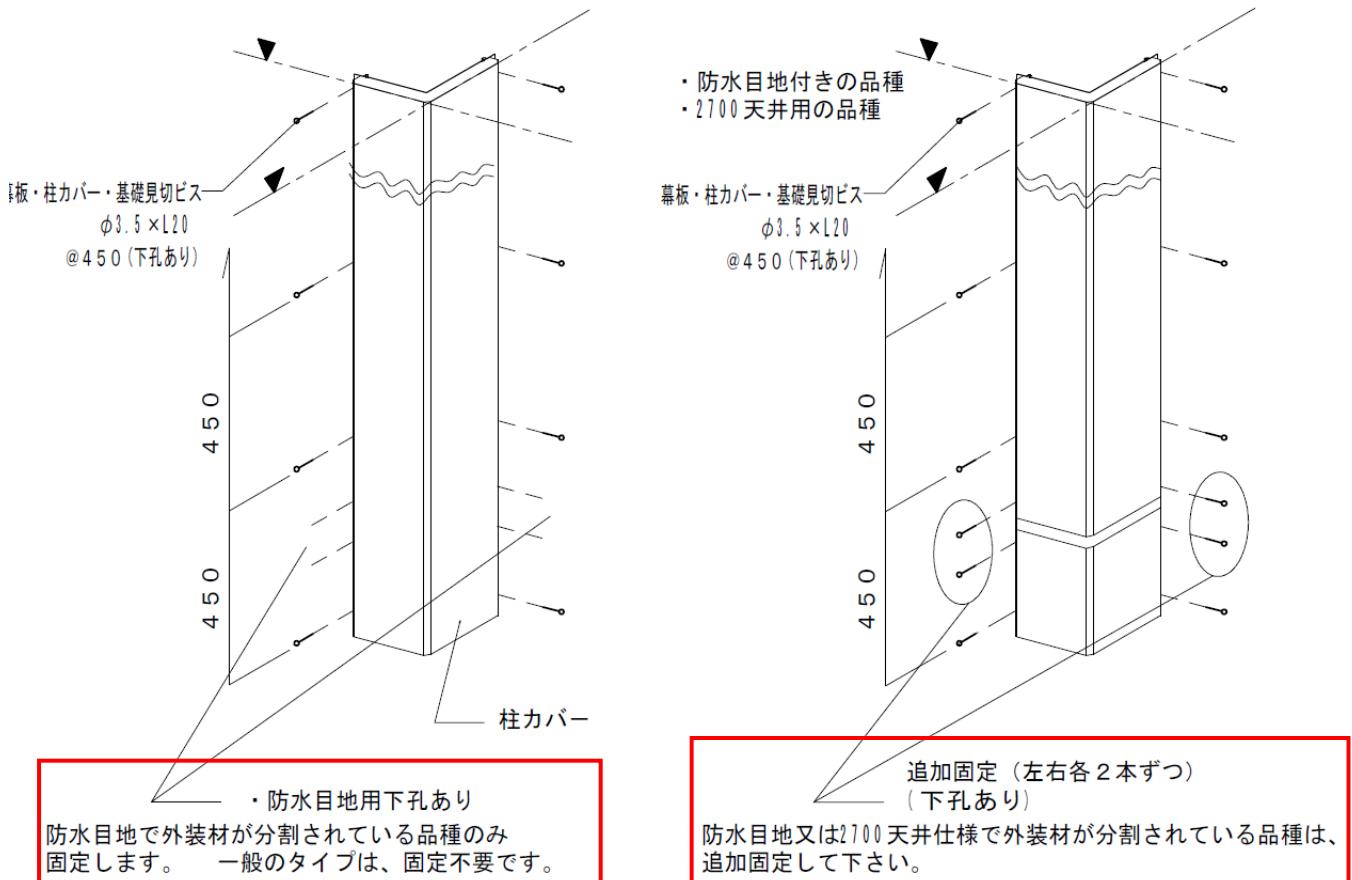


内側から断熱材の写真を撮影する。(コーナー部分の2ヶ所程度で撮影をお願いします)

2024.1.31 追記（ビスの固定位置について）

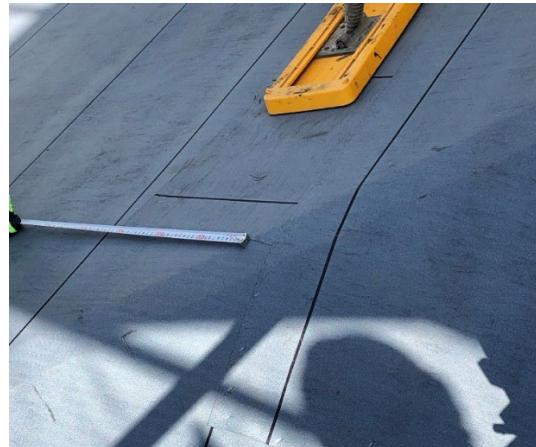
裏地の鉄板は同じものを使用しているためビス穴が開いています。

溝がある場合はすべて固定しますが、溝のない場合は 450 mm 以内で固定となります。



ルーフィング (No.31～No.40)

足場から見える範囲で確認して下さい。屋根上には上がらないようお願いします。



- ・パナソニックホームズとの協議により屋根上の検査は危険であることから足場から見える範囲で検査を実施する為、チェックシートは原則「検査不可」として構いません。
- ・重ね代等の確認は足場から計測できる範囲で実施してください。
- ・下屋等で検査実施が可能だった場合は「合・否」の判定をしてください。

No.31・No.32 (原則: 検査不可もしくは対象外)

| | 31 一般部 重ね代寸法の確認: 積雪量 55cm以下の場合、縦100mm以上横200mm以上 | (否理由) | 検査不可 | | | | |
|--|---|-------|----------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | | | <input type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input type="checkbox"/> 対象外 | <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> |
| | 32 一般部 重ね代寸法の確認: 積雪量 55cm以上の場合、縦500mm以上横200mm以上 | (否理由) | <input type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input type="checkbox"/> 対象外 | <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> |
| | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

確認方法は仕様書の構造概要を確認してください。

| 構造概要 | | | |
|------------|------------------|---|------|
| 区分・部位 | 仕様 | | |
| 商品タイプ・年度仕様 | フルティナ | S | 一般地域 |
| 積雪地区区分 | 積雪量(0cm超～30cm以下) | | |
| 耐火仕様(建物) | 一般仕様 | | |
| 耐火仕様(外壁) | 防火(30分) | | |
| 耐火仕様(軒裏) | 一般仕様 | | |

ほとんどの地域が積雪量 55 センチ以下となりますのでNo.32 は「対象外」になります。

※富山県は積雪量が 55 センチ以上となる場合がある為、注意してください。

また、原則は「検査不可」にチェックしてください。

但し、測定可能な箇所で明らかに「否」となる場合は指摘をお願いします。

No.33・No.34 (原則: 検査不可もしくは対象外)

| ル | | 200mm以上 | 否理由) | 検査不可 | |
|----|---------------------|--|------|------|--|
| 33 | 軒先先端部の敷設方法 (軽量瓦) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | | | |
| 34 | 軒先先端部の敷設方法 (軸C) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | | | |

軽量瓦か軸Cの確認方法は仕様書の屋根の項目を確認してください。

| 屋根 | | |
|----------|---------------|--------|
| 屋根止め金物 | なし | |
| 堅幅 | 堅幅S15(勾配屋根標準) | パールグレー |
| アンテナ支線金具 | あり | |
| 1階 屋根 | 軸Cフラット瓦 | ブラック |
| 2階 屋根 | 軸Cフラット瓦 | ブラック |

検査時、屋根ふき材は未施工の状況です。

測定可能な箇所で明らかに「否」となる場合は指摘をお願いします。

No.35～No.37 (原則: 検査不可もしくは対象外)

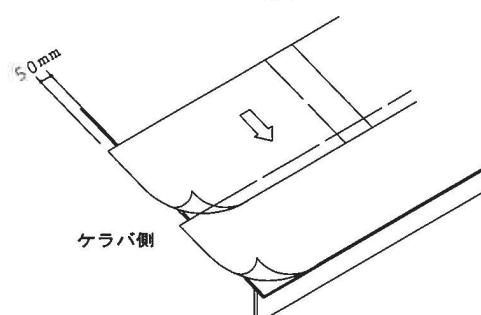
| フ イ ン グ | | 合 否 対象外 検査不可 |
|------------------|-----------|--|
| 35 | 本棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 |
| 36 | 隅棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 |
| 37 | ケラバ部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 |

・パナソニックホームズとの協議により屋根上の検査は危険であることから足場から見える範囲で検査を実施する。結果報告は原則「検査不可」としてください。

但し、測定可能な箇所で明らかに「否」となる場合は指摘をお願いします。

■ケラバ部の敷き方 (積雪量によらず共通)

- ・ケラバの端部より50mm長めに敷いて下さい。



* 強風によりめくれる可能性がありますので、
ケラバ側の端部を増し打ちして下さい。

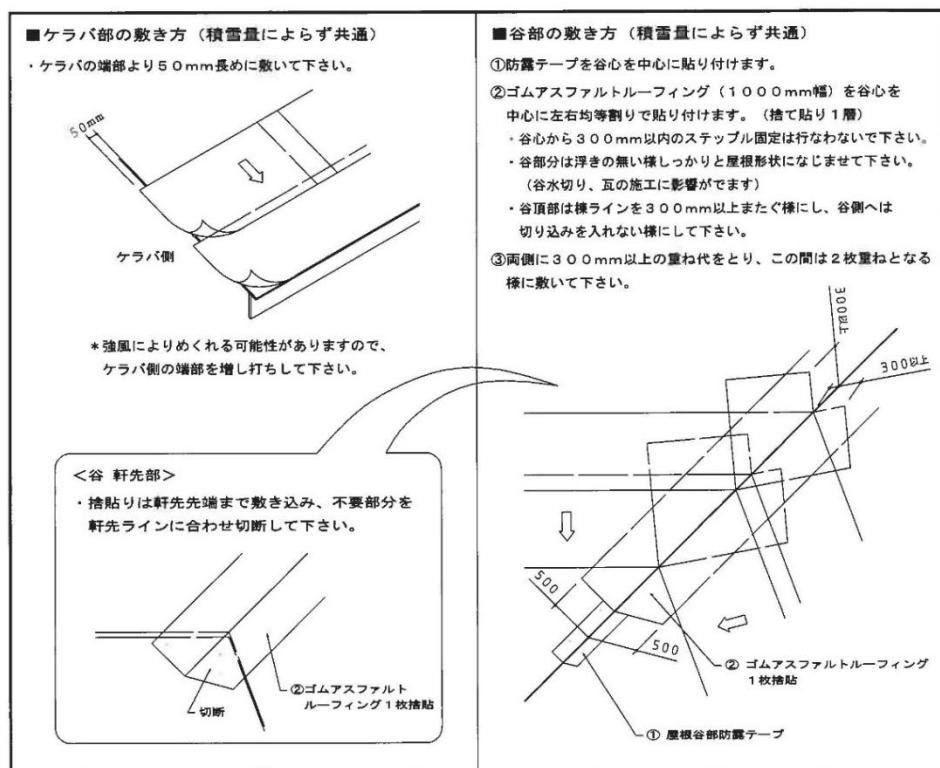
No.38～No.40

| | |
|---------------|---|
| 38 F:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 (否理由) |
| 39 HS:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 (否理由) |
| 40 壁際部の敷設 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 (否理由) |

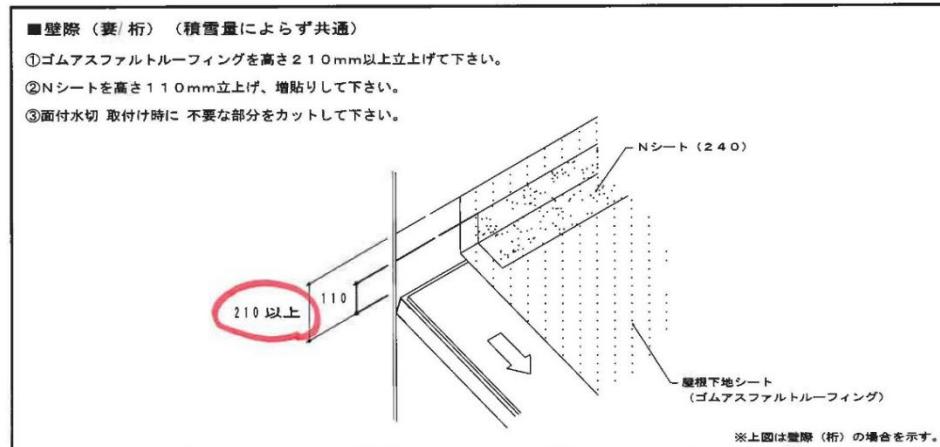
Fタイプ、HSタイプ
の入力欄に注意

・パナソニックホームズとの協議により屋根上の検査は危険であることから足場から見える範囲で検査を実施する。結果報告は原則「検査不可」としてください。

但し、測定可能な箇所で明らかに「否」となる場合は指摘をお願いします。



(2) 壁際部（Nシート）の施工



留意事項

パナソニックホームズ検査業務において指示を受けている事項です。

NSタイプ

- 検査当日に内部階段のコンクリートが打設直後で使用できない場合が稀にあります。
その際、外部足場を使用して内部に入る事はせず、すぐに支社検査員へ連絡を取り、その日の調査を取り止めた上で、改めて日程の調整をおこなって下さい。但し、調整が困難な場合はお断りいただいても構いません。

全タイプ共通

2021.3.9 池田様

- 写真枚数が多すぎる物件がある為、減らしてください。
例えば HS タイプでは撮影ポイントは 21 力所程です。
※ピントズレや写りが暗い可能性も考慮し概ね 30 枚から 60 枚程度の撮影をお願いします。
※不具合箇所の撮影は上記の写真枚数には含みません。

2021.3.13 池田様

- F 系の外壁パネルの建ちは、外壁パネルの両端での測定をお願いします。今回は、違う場所で測定をしています。
- 建ちの測定は、上部から 100 mm 下、下部から 100 mm 上での測定をお願いします。また、外壁パネルは、石膏ボードでの測定をお願いします。

2021.3.13 今泉様

- **NG がある場合は、検査当日若しくは翌日に報告お願い致します**
※補修工事が必要になる場合に補修が出来なくなる事が可能性があります。
検査報告書に記載・提出だけではなく、必ず担当者へ連絡をお願いします。

- **図面に記載した NG 項目は必ず写真撮影お願いします。**
※検査チェックシートや図面・写真をもとにパナソニックホームズ担当者が状況を確認します。
不備内容が把握しやすい様写真を整理してください。
- **提出書類の統一をお願いします。**
 - ①チェックシート
 - ②窓等位置確認：立面図
 - ③水平ブレース：構造図
 - ④アタックフレーム：構造図 (HS タイプのみ)
 - ⑤ALC 床確認：床施工伏図 (HS タイプのみ)
 - ⑥外壁パネルの設置状況 (F タイプのみ)：外壁入力確認リスト
 - ⑦床パネル傾斜の確認 (F タイプのみ)：床配置図

2021.3.16 今泉様

● **写真撮影時の注意点**

現場写真撮影で職人がヘルメット未着用の場合、職人が映らない無い様に撮影を心掛けてください。

→現場内での作業はヘルメット着用基本で、提出書類に使用不可能な為。

● **床のレベル計測（水平器）はブルーシート上の計測は可能な限り避けてください。**

→ブルーシートの下の状況が判断できない為。

万が一ブルーシートが全面に敷いていれば計測はしなくてOKです。

2021.4.15 今泉様

● 検査時間の記入は必ずお願い致します。

● 検査項目が「否」となった場合

①どの場所に問題箇所があったか図示してください。

②写真を撮影し、図と対比できるようにしてください。(番号等でわかるようにする)

● レーザー下げるによる柱、アタックフレームの建ちの計測で計測値が許容範囲内に収まらない場合

①レーザー下げるにて再測定

②①で許容範囲内に収まらない場合は糸の下げるにて測定

③②で許容範囲を超える場合は是正指示

記入例 (F タイプ)

は全て「対象外」にチェックを入れる事。

■検査対象物件

| | | | |
|-------|-----------|------------|----------|
| 施主コード | | 必ず入力してください | 検査員 |
| 工事名 | シェルター完丁 | | 階数 |
| 商品名 | | 型式 | 延床面積 (㎡) |
| 工事担当者 | シェルター施工店名 | | 工事拠点名 |

■検査結果 (シェルター)

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | 是正状況 | 写真撮影 | 備考 |
|------|----|---|---|---|---|------------------------------|
| 部材配置 | 1 | 部材の配置 (F:外壁パネル、サブフレーム、補強鋼巻し、2面床パネル) (HS:外壁パネル、タックフレーム、ALC床パネル) (NS:床パネル、ALC床パネル) | □ 合 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | □ 是正済 <input type="checkbox"/> 王京と施工不良箇所を撮影 | <input type="checkbox"/> | 図面指示通りの配置 |
| ボルト | 2 | F:サブフレームのボルト締付 HS:タックフレームのボルト取付 | □ 合 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 無い場合は「対象外」 | 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト固定状況を撮影 | ボルトの種類、使い分けが出来ている |
| | 3 | 接合部のボルト・ナット・入部ーザーの使用 | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | ボルトの種類、使い分けが出来ている |
| | 4 | ボルトのネジ山 | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | 全てが2山 (3m) 以上出ている |
| | 5 | ボルトの締め付け (締め忘れないこと) (マークイン確認含む) F:溶接ナットM12 (65N) M16 (85N) | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | 全てのボルトが締まっている (ワッシャがつぶされている) |
| | 6 | ボルト締め付け箇所 | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | 全て施工されている |
| | 7 | 水平フレースの取り付け状況 (縫みが無いこと・交差部に緩衝材取付) | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> 緩衝材の写真を撮影 | 全てのフレースが縫みなく施工され、緩衝材も取り付いている |

■2階以上の床

| | | | | | | |
|--------|----|---|---|-------------------------------|--|----------------------------------|
| 2階以上の床 | 8 | ALC床パネル固定確認 HS:G6(6mm厚)G7(9mm厚)G8(12mm厚 アート有) NS:t3.2 t 9 | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> ALC固定金物施工状況を撮影 | □ 固定金物の向き (梁厚) の確認、全てのボルトが締まっている |
| | 9 | HS: ALC床の梁への掛けしろ | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> ALC掛けしろ確認状況を撮影 | □ 5.0mm±1.0mm |
| | 10 | ALC床間段差の確認 | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> 段差確認状況を撮影 | □ 全ての床パネル段差が2mm以内 (差し金・水準器等) |
| | 11 | F: 2階床パネル傾斜の確認 (X方向、Y方向) | □ 合 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> 2階床傾斜確認状況を撮影 | □ 全ての床パネルの傾斜が3/100以内 (デジタル水準器) |
| | 12 | ALC床板の取付状況の確認 ALC床取付時、ALCの割れ・カケが無さることを確認 (補修状況確認) | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> ALC床の割れ・カケが無さこと又は補修完了後を写真撮影 | □ 割れ・欠け無い事補修がされている事 |

平屋の場合は「対象外」にチェックを入れる。

■屋根パネル

| | | | | | | |
|-------|----|----------------------------|---|-------------------------------|--|------------------|
| 屋根パネル | 13 | 屋根パネルの段差 (3mm以内) の確認 | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> 屋根パネルの段差確認状況を撮影 (差し金等) | □ 全ての屋根パネルで3mm以内 |
| | 14 | 屋根パネルの軒先段差の確認 | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> 屋根パネルの軒先の段差確認状況を撮影 (差し金等) | □ 軒先の段差が3mm以内 |
| | 15 | HS:屋根パネルの固定 (タルキ止め金物・縫いビス) | □ 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 可 | 検査不可 <input type="checkbox"/> | □ 是正済 <input type="checkbox"/> タルキ止めと陸り棟部のビス | □ 全て規定通り施工されている |

原則：屋根パネルの検査に「対象外」は無い。

例外：陸屋根の場合のみ「対象外」にチェックを入れる。

■柱・外壁パネル建ち・段差・通り

| | | | | | | | |
|---------------------------------------|----|---|--|------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| 建柱 ・外 段壁 差パ ・ネ 通ル り | 16 | F:外壁パネル段差・通り (2mm以内) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 段差確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 段差2mm以内 |
| | 17 | F:外壁パネルの建ち (上から100mm下 から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 全ての外壁パネル の建ち3mm以内 |
| | 18 | 柱の建ち(X方向、Y方向) (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 全ての柱の建ち 3mm以内 |
| | 19 | F:サブフレームの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | サブフレームの建ち 2mm以内 |
| | 20 | HS:アタックフレームの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 各階3mm以内 |
| | 21 | バルコニー腰壁・中柱の建ち・通りの 確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 2連以上で通りを撮影 | <input type="checkbox"/> | 通りが良い 建ち1/100mm 以内 |

■架構体接合

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | 是正状況 (工事担当者入 力) | 写真撮影 | | 備考 <評価基準> |
|-----------------------|----|----------------------------------|--|------------------------------|------------|--------------------------|---------------------------|
| | | | | | ポイント | 確認 | |
| 架 構 体 接 合 | 22 | NS:トルシア型高力ボルトのピンテー ルの破断確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 23 | NS:高力ボルトのマーキングズレによ る共回り、軸回り確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 24 | NS:柱ジョイント部 高力ボルトの締 付確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 25 | NS:梁とカットティの肌すき | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 1mm以下 スペーサーによる隙間 埋め |

NS タイプのみ対象

■開口部

対角寸法は未実施

| | | | | | | | |
|-------------|----|--|--|------------------------------|-------------|--------------------------|-------------------------------|
| 開 口 部 | 26 | F:1階出入口下枠水平確認 出入りサッシの対角寸法および下レールの 水平確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 水平対角確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認(水準 器) HS:対角差 2mm以内 |
|-------------|----|--|--|------------------------------|-------------|--------------------------|-------------------------------|

全タイプ共通の検査項目です。(全てのサッシ下枠の傾斜測定について確認します。)

否理由欄に「対角寸法は未実施」と必ず記載してください。

■独立基礎・界壁

| | | | | | | | |
|-------------|----|--|--|------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 独 立 壁 | 27 | HS:準耐火45分・1時間 独立壁の出隅柱部への耐火被覆挿入 (準耐火仕様: 45分、1時間) を図面 通り挿入する事 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 独立壁 出隅柱部へ耐火被覆 挿入確認状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 柱カバー取付前に 施工 |
| 界 壁 | 28 | HS:小屋裏界壁パネルの施工 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 小屋裏界壁パネルの施工状況 を撮影 | <input type="checkbox"/> | 配置が図面通り ボルト固定 建ち確認3mm以内 |

HS タイプのみ対象

■外部仕舞

| | | | | | | | |
|------------------|----|--------------------------------|--|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| 外 舞 部 仕 | 29 | H型フラット庇本体の上部水平確 認(前面、壁際、両袖) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 水平確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認 (水準器) |
| | 30 | 柱カバー幕板の配置・固定 (断熱材t75の内外の向き) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 断熱材・ビス固定状況・目地 幅(スケール)を撮影 | <input type="checkbox"/> | ビス確実に固定 段差2mm・断熱材向き 目地幅確保 |

■ルーフィング

屋根の上に乗らない為、ルーフィングの検査は実施できません。

ルーフィングの一部を確認できたとしても検査の結果は「**検査不可**」としてください。

但し、不備がある場合は「否」としていただいて結構です。

目視確認や、部分的な計測を実施した中で、申し送り事項があれば備考欄や図面に記載する。

| | | | | | | |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------|
| | 31 一般部 重ね代寸法の確認：積雪量55cm以下の場合、縦100mm以上横200mm以上 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 屋根防水シート施工時の重ね代状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 重ね代確保 |
| | 32 一般部 重ね代寸法の確認：積雪量55cm以上の場合、縦500mm以上横200mm以上 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 屋根防水シート施工時の重ね代状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 重ね代確保 |

No.31・32 仕様書の構造概要を確認（どちらかが対象外）

| | | | | | | |
|---|--------------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|
| | 33 軒先先端部の敷設方法（軽量瓦） | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <積雪30cm以下> 軒先より10mm控え <積雪30cm～55cm以下> 軒先より100mm控え <積雪55cm以上> 軒先部1000mm幅一層 増し敷き（Nシート） 軒先より100mm控え |
| ル | 34 軒先先端部の敷設方法（軸C） | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <積雪55cm以下> 軒先より10mm控え <積雪55cm以上> 軒先部1000mm幅一層 増し敷き（Nシート） 軒先より10mm控え |

No.33・34 仕様書を確認（どちらかが対象外）

| | | | | | | |
|---|--------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|-----------------------------|
| フ | 35 本棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に300mm以上で2枚重ね |
| イ | 36 隅棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に200mm以上で2枚重ね |
| ン | 37 ケラバ部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ケラバの端部より50mm長(敷設 |
| グ | | | | | | |

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

対象項目があれば部分的に確認するが、結果は「**検査不可**」とする。

| | | | | | | |
|--|---------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|--|
| | 38 F:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | 防霧テープ 谷部を中心に防霧テープを貼付け |
| | 39 HS:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ゴムアス 谷部を中心に左右均等に谷頂部(±300mm)側に跨いで敷設（両側300mm以上の重ね代で敷設（この間は2枚重ねとする）） |

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

対象項目があれば部分的に確認するが、結果は「**検査不可**」とする。

| | | | | | | |
|--|-----------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|
| | 40 壁際部の敷設 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | ゴムアス立上げ寸法： 厚(妻/軒):210mm以上 Nシート立上げ寸法 <軽量瓦> 壁際(妻/軒):110mm <軸C4、軸C5> 壁際(妻/軒):100mm |
|--|-----------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

測定可能であれば計測して合否を判定する。

■改善及び是正事項

■改善及び是正事項【安全、環境、部材破損等含む】

担当検査員以外の検査担当

申し送り事項や伝言があればここに入力する

記入例 (HS タイプ)

は全て「対象外」にチェックを入れる事。

■検査対象物件

| | | | |
|-------|-----------|------------|----------|
| 施主コード | | 必ず入力してください | 検査員 |
| 工事名 | シェルター完工 | | 階数 |
| 商品名 | | 型式 | 延床面積 (㎡) |
| 工事担当者 | シェルター施工店名 | | 工事拠点名 |

■検査結果 (シェルター)

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | | 是正状況 (<small>工事相談会実績</small>) | 写真撮影 | 備考 <評価基準> | 確認 |
|------|----|---|---------------------------------------|----------------------------|---|--|---|---|
| | | | 合 | 否 | | | | |
| 部材配置 | 1 | 部材の配置 (F:外壁パネル、サブフレーム、補強鋼板、2階床パネル) (HS:外壁パネル、タックフレーム、ALC床パネル) | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 可 | <input checked="" type="checkbox"/> 不可 | <input type="checkbox"/> 窓位置のみ確認、外壁孔は未確認と入力 |
| ボルト | 2 | F:サブフレームのボルト締付 HS:タックフレームのボルト取付 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト固定状況を撮影 |
| | 3 | 接合部のボルト・ナット・入部-サーの使用 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 |
| | 4 | ボルトのネジ山 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 |
| | 5 | ボルトの締め付け (締め忘れないこと) (マークイン確認含む) F:溶接ナットM12 (65N) M16 (85N) | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 |
| | 6 | ボルト締め付け箇所 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 |
| | 7 | 水平フレースの取り付け状況 (緩みが無いこと・交差部に緩衝材取付) | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> 緩衝材の写真を撮影 |
| | | | | | | | | <input type="checkbox"/> 全てのフレースが緩みなく施工され、緩衝材も取り付いている |

■2階以上の床

| | | | | | | | | | |
|--------|----|---|---------------------------------------|----------------------------|---|--|---|------------------------------|---|
| 2階以上の床 | 8 | A L C床パネル固定確認 HS:G6(6mm厚)G7(9mm厚)G8(12mm厚 アート有) NS:t3.2 t 9 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | ALC固定金物施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> 固定金物の向き (梁厚) の確認、全てのボルトが締まっている |
| | 9 | HS: A L C床の梁への挂かりしろ | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | ALC掛かりしろ確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> 5.0mm±1.0mm |
| | 10 | A L C床間段差の確認 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | 段差確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> 全ての床パネル段差が2mm以内 (差し金・水準器等) |
| | 11 | F: 2階床パネル傾斜の確認 (X方向、Y方向) | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | 2階床傾斜確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> 全ての床パネル傾斜が3/100以内 (デジタル水準器) |
| | 12 | ALC床板の取付状況の確認 ALC床取付時、ALCの割れ・カケが無さることを確認 (補修状況確認) | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | ALC床の割れ・カケが無さること又は補修完了後を写真撮影 | <input type="checkbox"/> 割れ・欠け無い事補修がされている事 |

平屋の場合は「対象外」にチェックを入れる。

■屋根パネル

| | | | | | | | | | |
|-------|----|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|---|--|---|---------------------------|---|
| 屋根パネル | 13 | 屋根パネルの段差 (3mm以内) の確認 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | 屋根パネルの段差確認状況を撮影 (差し金等) | <input type="checkbox"/> 全ての屋根パネルで3mm以内 |
| | 14 | 屋根パネルの軒先段差の確認 | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | 屋根パネルの軒先の段差確認状況を撮影 (差し金等) | <input type="checkbox"/> 軒先の段差が3mm以内 |
| | 15 | HS:屋根パネルの固定 (タルキ止め金物・縫いビス) | <input checked="" type="checkbox"/> 合 | <input type="checkbox"/> 否 | <input checked="" type="checkbox"/> 対象外 | <input checked="" type="checkbox"/> 検査不可 | <input checked="" type="checkbox"/> 是正済 | タルキ止めと降り棟部のビス | <input type="checkbox"/> 全て規定通り施工されている |

原則：屋根パネルの検査に「対象外」は無い。

例外：陸屋根の場合のみ「対象外」にチェックを入れる。

■柱・外壁パネル建ち・段差・通り

| | | | | | | |
|---------------------------------------|----|---|--|--|--------------------------|----------------------|
| 建柱 ・外 段壁 差パ ・ネ 通ル り | 16 | F:外壁パネル段差・通り (2mm以内) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 段差確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 段差2mm以内 |
| | 17 | F:外壁パネルの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 全ての外壁パネルの建ち3mm以内 |
| | 18 | 柱の建ち (X方向、Y方向) (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 全ての柱の建ち3mm以内 |
| | 19 | F:サブフレームの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | サブフレームの建ち2mm以内 |
| | 20 | HS:アタックフレームの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 各階3mm以内 |
| | 21 | バルコニー・腰壁・中柱の建ち・通りの確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 2連以上で通りを撮影 | <input type="checkbox"/> | 通りが良い 建ち1/100mm以内 |

■架構体接合

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | 是正状況 <small>(工事担当者入力)</small> | 写真撮影 | | 備考 <small><評価基準></small> |
|-------|----|------------------------------|--|--|--------------------------|----|-----------------------------------|
| | | | | | ポイント | 確認 | |
| 架構体接合 | 22 | NS:トルシア型高力ボルトのピンテールの破断確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | | - |
| | 23 | NS:高力ボルトのマーキングズレによる共回り、軸回り確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | | - |
| | 24 | NS:柱ジョイント部 高力ボルトの締付確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | | - |
| | 25 | NS:梁とカットティの貼り付け | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | | 1mm以下 スペーサーによる隙間埋め |

NS タイプのみ対象

■開口部

対角寸法は未実施

| | | | | | | |
|-----|----|--|--|---|--------------------------|------------------------|
| 開口部 | 26 | F:1階出入口下枠水平確認 出入りサッシの対角寸法および下レールの水平確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 水平対角確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認 (水準器) HS:対角差2mm以内 |
|-----|----|--|--|---|--------------------------|------------------------|

全タイプ共通の検査項目です。(全てのサッシ下枠の傾斜測定について確認します。)

否理由欄に「対角寸法は未実施」と必ず記載してください。

■独立基礎・界壁

| | | | | | | |
|-----|----|---|--|--|--------------------------|-------------------------------|
| 独立壁 | 27 | HS:準耐火45分・1時間 独立壁の出隅柱部への耐火被覆挿入 (準耐火仕様: 45分、1時間) を図面通り挿入する事 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 独立壁 出隅柱部へ耐火被覆挿入確認状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 柱カバー取付前に施工 |
| 界壁 | 28 | HS:小屋裏界壁パネルの施工 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 小屋裏界壁パネルの施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 配置が図面通り ボルト固定 建ち確認3mm以内 |

チェックは「対象外」か「検査不可」になります。

■外部仕舞

| | | | | | | |
|------|----|------------------------------|--|---|--------------------------|---------------------------------|
| 外舞部仕 | 29 | H型フラット庇本体の上部水平確認 (前面、壁際、両袖) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 水平確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認 (水準器) |
| | 30 | 柱カバー・幕板の配置・固定 (断熱材t75の内外の向き) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 断熱材・ビス固定状況・目地幅 (スケール) を撮影 | <input type="checkbox"/> | ビス確実に固定 段差2mm・断熱材向き 目地幅確保 |

■ルーフィング

屋根の上に乗らない為、ルーフィングの検査は実施できません。

ルーフィングの一部を確認できたとしても検査の結果は「**検査不可**」としてください。

目視確認や、部分的な計測を実施した中で、申し送り事項があれば備考欄や図面に記載する。

| | | | | | | |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------|
| | 31 一般部 重ね代寸法の確認：積雪量55cm以下の場合、縦100mm以上横200mm以上 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 屋根防水シート施工時の重ね代状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 重ね代確保 |
| | 32 一般部 重ね代寸法の確認：積雪量55cm以上の場合、縦500mm以上横200mm以上 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 屋根防水シート施工時の重ね代状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 重ね代確保 |

No.31・32 仕様書の構造概要を確認（どちらかが対象外）

| | | | | | | |
|---|--------------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|
| | 33 軒先先端部の敷設方法（軽量瓦） | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <積雪30cm以下> 軒先より10mm控え <積雪30cm以上～55cm以下> 軒先より100mm控え <積雪55cm以上> 軒先部1000mm幅一層 増し敷き（Nシート） 軒先より100mm控え |
| ル | 34 軒先先端部の敷設方法（軸C） | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <積雪55cm以下> 軒先より10mm控え <積雪55cm以上> 軒先部1000mm幅一層 増し敷き（Nシート） 軒先より10mm控え |

No.33・34 仕様書を確認（どちらかが対象外）

| | | | | | | |
|---|--------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|-----------------------------|
| フ | 35 本棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に300mm以上で2枚重ね |
| イ | 36 隅棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に200mm以上で2枚重ね |
| ン | 37 ケラバ部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ケラバの端部より50mm長(敷設 |
| グ | | | | | | |

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

対象項目があれば部分的に確認するが、結果は「**検査不可**」とする。

| | | | | | | |
|--|---------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|--|
| | 38 F:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | 防露テープ 谷部を中心に防露 テープを貼付け |
| | 39 HS:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ゴムアス 谷部を 中心に左右均等割りで敷設 谷頂部±300mm両側に跨 いで敷設 谷側300mm 以上の重ね代で敷設（この 間は2枚重ねとする） |

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

対象項目があれば部分的に確認するが、結果は「**検査不可**」とする。

| | | | | | | |
|--|-----------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|
| | 40 壁際部の敷設 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | ゴムアス立上げ寸法： 床(妻/引)210mm以上 Nシート立上げ寸法 <軽量瓦> 壁際(妻/引):110mm 壁際(妻/引):120mm |
|--|-----------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

測定可能であれば計測して合否を判定する。

■改善及び是正事項

■改善及び是正事項【安全、環境、部材破損等含む】

担当検査員以外の検査担当

| |
|----------------------|
| 申し送り事項や伝言があればここに入力する |
|----------------------|

記入例 (NS タイプ)

は全て「対象外」にチェックを入れる事。

■検査対象物件

| | | | |
|-------|-----------|------------|----------|
| 施主コード | | 必ず入力してください | 検査員 |
| 工事名 | シェルター完丁 | | 階数 |
| 商品名 | | 型式 | 延床面積 (㎡) |
| 工事担当者 | シェルター施工店名 | | 工事拠点名 |

■検査結果 (シェルター)

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | 是正状況 (工事担当者入 り) | 写真撮影 | | 備考 <評価基準> |
|------|----|---|----------------------|-----------------------|--------------|----|------------------------------|
| | | | | | ポイント | 確認 | |
| 部材配置 | 1 | 部材の配置 (F:外壁パネル、サブフレーム、補強鋼板、2階床パネル) (HS:外壁パネル、アタックフレーム、ALC床パネル) (NS:外壁パネル)、ALC床パネル) | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | 全景と施工不良箇所を撮影 | □ | 図面指示通りの配置 |
| | 2 | F:サブフレームのボルト締付 HS:アタックフレームのボルト取付 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ボルト固定状況を撮影 | □ | ボルトの種類、使い分けが出来ている |
| ボルト | 3 | 接合部のボルト・ナット・入部ーザーの使用 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | □ | ボルトの種類、使い分けが出来ている |
| | 4 | ボルトのネジ山 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | □ | 全てが2山 (3m) 以上出ている |
| | 5 | ボルトの締め付け (締め忘れないこと) (マークイン確認含む) F:溶接ナットM12 (65N) M16 (85N) | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | □ | 全てのボルトが締まっている (ワッシャがつぶされている) |
| | 6 | ボルト締め付け箇所 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ボルト施工状況を撮影 | □ | 全て施工されている |
| | 7 | 水平フレースの取り付け状況 (緩みが無いこと・交差部に緩衝材取付) | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | 緩衝材の写真を撮影 | □ | 全てのフレースが緩みなく施工され、緩衝材も取り付いている |

■2階以上の床

| | | | | | | | |
|----------------|----|---|----------------------|-------|------------------------------|---|--------------------------------|
| 2階 以上 の床 | 8 | ALC床パネル固定確認 HS:G6(6mm厚)G7(9mm厚)G8(12mm厚 アート有) NS:t3.2 t 9 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ALC固定金物施工状況を撮影 | □ | 固定金物の向き (梁厚) の確認、全てのボルトが締まっている |
| | 9 | HS: ALC床の梁への挂かりしろ | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ALC掛かりしろ確認状況を撮影 | □ | 5.0mm±1.0mm |
| | 10 | ALC床間段差の確認 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | 段差確認状況を撮影 | □ | 全ての床パネル段差が2mm以内 (差し金・水準器等) |
| | 11 | F: 2階床パネル傾斜の確認 (X方向、Y方向) | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | 2階床傾斜確認状況を撮影 | □ | 全ての床パネル傾斜が3/100以内 (デジタル水準器) |
| | 12 | ALC床板の取付状況の確認 ALC床取付時、ALCの割れ・カケが無さることを確認 (補修状況確認) | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | ALC床の割れ・カケが無さること又は補修完了後を写真撮影 | □ | 割れ・欠け無い事補修がされている事 |

平屋の場合は「対象外」にチェックを入れる。

■屋根パネル

| | | | | | | | |
|-----------------------|----|----------------------------|----------------------|-------|---------------------------|---|----------------|
| 屋 根 パ ネ ル | 13 | 屋根パネルの段差 (3mm以内) の確認 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | 屋根パネルの段差確認状況を撮影 (差し金等) | □ | 全ての屋根パネルで3mm以内 |
| | 14 | 屋根パネルの軒先段差の確認 | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | 屋根パネルの軒先の段差確認状況を撮影 (差し金等) | □ | 軒先の段差が3mm以内 |
| | 15 | HS:屋根パネルの固定 (タルキ止め金物・縫いビス) | □ 合 □ 否 □ 対象外 □ 検査不可 | □ 是正済 | タルキ止めと陸り棟部のビス | □ | 全て規定通り施工されている |

原則：屋根パネルの検査に「対象外」は無い。

例外：陸屋根の場合のみ「対象外」にチェックを入れる。

■柱・外壁パネル建ち・段差・通り

| | | | | | | |
|---------------------------------------|----|---|--|--|--------------------------|--------------------|
| 建柱 ・外 段壁 差パ ・ネ 通ル り | 16 | F:外壁パネル段差・通り (2mm以内) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 段差確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 段差2mm以内 |
| | 17 | F:外壁パネルの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 全ての外壁パネルの建ち3mm以内 |
| | 18 | 柱の建ち (X方向、Y方向) (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 全ての柱の建ち3mm以内 |
| | 19 | F:サブフレームの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | サブフレームの建ち2mm以内 |
| | 20 | HS:アタックフレームの建ち (上から100mm下から100mmで測定) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 建ち測定数値を撮影 | <input type="checkbox"/> | 各階3mm以内 |
| | 21 | バルコニー腰壁・中柱の建ち・通りの確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 <input type="checkbox"/> 2連以上で通りを撮影 | <input type="checkbox"/> | 通り2枚以上、建ち1/100mm以内 |

■架構体接合

| 手順 | No | 検査項目 | 検査結果 | 是正状況 (工事担当者入力) | | 写真撮影 | 備考 <評価基準> |
|-------|----|------------------------------|--|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| | | | | ポイント | 確認 | | |
| 架構体接合 | 22 | NS:トルシア型高力ボルトのピンテールの破断確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 23 | NS:高力ボルトのマーキングズレによる共回り、軸回り確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 24 | NS:柱ジョイント部 高力ボルトの締付確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> ボルト施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | - |
| | 25 | NS:梁とカットティの貼り付け | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> 施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 1mm以下 スペーサーによる隙間埋め |

■開口部

| | | | | | | | |
|-----|----|--|--|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| 開口部 | 26 | F:1階出入口下枠水平確認 入り口サッシの対角寸法および下レールの水平確認 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> 水平対角確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認 (水準器) HS:対角差2mm以内 |
|-----|----|--|--|------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|

全タイプ共通の検査項目です。(サッシ下枠の傾斜測定)

否理由欄に「**対角寸法は未実施**」と必ず記載してください。

■独立基礎・界壁

| | | | | | | | |
|-----|----|---|--|------------------------------|---|--------------------------|-------------------------------|
| 独立壁 | 27 | HS:準耐火45分・1時間 独立壁の出隅柱部への耐火被覆挿入 (準耐火仕様: 45分、1時間) を画面通り挿入する事 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> 独立壁 出隅柱部へ耐火被覆挿入確認状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 柱カバー取付前に施工 |
| | 28 | HS:小屋裏界壁パネルの施工 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> 小屋裏界壁パネルの施工状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 配置が画面通り ボルト固定 建ち確認3mm以内 |

HSタイプのみ対象

■外部仕舞

| | | | | | | | |
|------|----|-----------------------------|--|------------------------------|--|--------------------------|---------------------------------|
| 外舞部仕 | 29 | H型フラット庇本体の上部水平確認 (前面、壁際、両袖) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> 水平確認状況を撮影 | <input type="checkbox"/> | 水平確認 (水準器) |
| | 30 | 柱カバー幕板の配置・固定 (断熱材t75の内外の向き) | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 <small>(否理由)</small> | <input type="checkbox"/> 是正済 | <input type="checkbox"/> 断熱材・ビス固定状況・目地幅 (スケール) を撮影 | <input type="checkbox"/> | ビス確実に固定 段差2mm・断熱材向き 目地幅確保 |

■ルーフィング

屋根の上に乗らない為、ルーフィングの検査は実施できません。

ルーフィングの一部を確認できたとしても検査の結果は「**検査不可**」としてください。

目視確認や、部分的な計測を実施した中で、申し送り事項があれば備考欄や図面に記載する。

| | | | | | | |
|--|---|--|------------------------------|-----------------------|--------------------------|-------|
| | 31 一般部 重ね代寸法の確認：積雪量55cm以下の場合、縦100mm以上横200mm以上 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 屋根防水シート施工時の重ね代状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 重ね代確保 |
| | 32 一般部 重ね代寸法の確認：積雪量55cm以上の場合、縦500mm以上横200mm以上 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 屋根防水シート施工時の重ね代状況を写真撮影 | <input type="checkbox"/> | 重ね代確保 |

No.31・32 仕様書の構造概要を確認（どちらかが対象外）

| | | | | | | |
|---|--------------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|
| | 33 軒先先端部の敷設方法（軽量瓦） | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <積雪30cm以下> 軒先より10mm控え <積雪30cm～55cm以下> 軒先より100mm控え <積雪55cm以上> 軒先部1000mm幅一層 増し敷き（Nシート） 軒先より100mm控え |
| ル | 34 軒先先端部の敷設方法（軸C） | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <積雪55cm以下> 軒先より10mm控え <積雪55cm以上> 軒先部1000mm幅一層 増し敷き（Nシート） 軒先より10mm控え |

No.33・34 仕様書を確認（どちらかが対象外）

| | | | | | | |
|---|--------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|-----------------------------|
| フ | 35 本棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に300mm以上で2枚重ね |
| イ | 36 隅棟部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> 重ね代が両側に200mm以上で2枚重ね |
| ン | 37 ケラバ部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ケラバの端部より50mm長く敷設 |
| グ | | | | | | |

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

対象項目があれば部分的に確認するが、結果は「**検査不可**」とする。

| | | | | | | |
|--|---------------|--|------------------------------|----------|--------------------------|--|
| | 38 F:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | 防露テープ 谷部を中心防露テープを貼付け |
| | 39 HS:谷部の敷設方法 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | <共通> ゴムアス 谷部を中心左右均等割りで敷設 谷頂部±300mm幅に跨いで敷設 両側300mm以上の重ね代で敷設（この間は2枚重ねとする） |

Fタイプ・HSタイプのみ対象

| | | | | | | |
|--|-----------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|
| | 40 壁際部の敷設 | <input type="checkbox"/> 合 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 対象外 <input type="checkbox"/> 検査不可 | <input type="checkbox"/> 是正済 | 寸法確認状況撮影 | <input type="checkbox"/> | ゴムアスエリオ寸法： 高(奥行)210mm以上 Nシート立上げ寸法 <軽量瓦> 壁際(奥行)110mm <軸C M、軸C F> 壁際(奥行)190mm |
|--|-----------|--|------------------------------|----------|--------------------------|---|

図面を確認し検査対象部位の有無を確認する。

測定可能であれば計測して合否を判定する。

■改善及び是正事項

■改善及び是正事項【安全、環境、部材破損等含む】

担当検査員以外の検査担当

| |
|--|
| |
|--|

申し送り事項や伝言があればここに入力する

【参考】送付データのまとめ方（送付データ作成）

報告書の提出方法について説明します。

※ipad の使用ができない状況の場合は下記の手順に従って書類をまとめてください。

フォルダ名について

■検査実施日+物件コード+物件名称

例:20210930ABC〇〇様邸



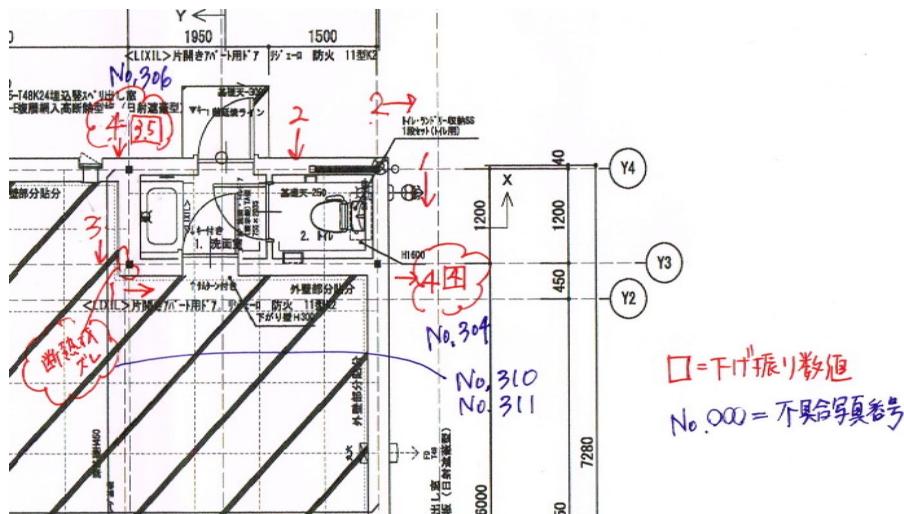
フォルダ構成について

上記物件フォルダ内部の構成について

| | | |
|-------------|------------------|-----------------------------|
| 写真 | 2021/09/10 18:51 | ファイル フォルダー |
| 不具合写真 | 2021/09/10 18:51 | ファイル フォルダー |
| チェックシート.pdf | 2021/09/10 15:16 | Adobe Acrobat D... 2,260 KB |
| 図面.pdf | 2021/09/10 15:24 | Adobe Acrobat D... 3,157 KB |

■写真(フォルダー):画像データの名称は任意(必ず JPG データで提出してください)

■不具合写真(フォルダー):画像データの名称は任意で構いませんが、指摘箇所と写真が一致するようにしてください。



■チェックシート(PDF)

■図面(朱書き図面、PDF)

セコムあんしんファイル送信サービス利用時の注意点

- ① 初期は検査員→TENKEN(内容チェック・修正指示)→パナソニックホームズ担当者へ送付となります。
- ② TENKEN 担当者の判断により提出物が一定の基準を満たすと判断した後は、検査員→TENKEN、パナソニックホームズ担当者へ同時に送付していただきます。

iPad の操作に関する事

iPad の利用に関し問題が生じた場合は各項目をご確認の上、対応をお願いします。

iPad のパスコードが分らなくなってしまった

ヘルプデスク : 03-4577-9194

端末の管理番号をお伝えいただければ初期化してもらえます。

端末の管理番号は iPad の箱にシールが貼られていますのでそちらをご確認ください。

検査員検査アプリのパスワードが分らなくなってしまった

端末の管理番号をお伝えいただければ初期化してもらえます。

端末の管理番号は iPad の箱にシールが貼られていますのでそちらをご確認ください。

添付写真について

下記写真の添付をお願いします。

撮影枚数は目安です。ipad撮影の場合は撮影毎に看板に撮影状況の入力をしてください。

デジカメで撮影する場合はOKとNGの写真がわかるように分けて下さい。

必須項目の写真が撮影されていない場合は撮り直しが発生します。

写真不備（手振れ・暗所撮影）の場合もあります。下記枚数に予備（+1枚）ほど撮影をお願いします。

| 撮影カ所 | 必須撮影枚数 |
|-------------------------|----------------------------------|
| 全景 | 1枚 |
| 表示板 | 1枚 |
| ボルト取付状況（土台・アタックフレーム・梁等） | 各1枚（合計6枚） |
| 水平ブレース | 1枚 |
| ALC床パネル固定状況 | 1枚 |
| ALC床への掛けしろ | 1枚 |
| ALC床段差 | 1枚 |
| F：床パネル傾斜 | 1枚 |
| ALC床板取付状況（現況撮影） | 1枚 |
| 屋根パネル段差 | 1枚 |
| 屋根パネル軒先段差 | 1枚 |
| HS：屋根パネル固定状況（垂木止め） | 1枚 |
| 柱の建ち（下げる精度確認用） | 全景 1枚 + 目盛り 1枚 |
| 柱の建ち | 全景 1枚 + 目盛り 1枚 |
| F：外壁パネル建ち測定 | (全景1枚+目盛り1枚) × 2か所 |
| F：サブフレーム建ち | (全景1枚+目盛り1枚) × 2か所 |
| HS：アタックフレーム建ち | (全景1枚+目盛り1枚) × 2か所 |
| F：外壁パネル段差 | 1枚 |
| バルコニー腰壁 | 1枚 |
| NS（架構体接合部） | ボルトの取付状況と重複する場合は省略可 |
| サッシ水平確認（サッシ傾斜撮影） | 2枚 |
| H型フラット庇 | 1枚 |
| 柱カバー・幕板 | 2枚 |
| 屋根 | 6枚程度 |
| 建物内観 | 各階の全体を確認（対角で2枚程度） |
| 建物外観 | 建物の全体が確認できる程度 |
| HS：床レベル（レーザーレベル） | 機器で計測している状況1枚 ALC床高さ写真（目盛り）1枚 |
| その他（荷物により計測不可等） | 状況により撮影 |
| 指摘部位 | 状況により撮影 |

撮影漏れの無いように注意してください。

撮影漏れがあると撮り直しが発生します。

心配な場合は写真を多めに撮影してください。

指摘事項の写真撮影および図面の表記について

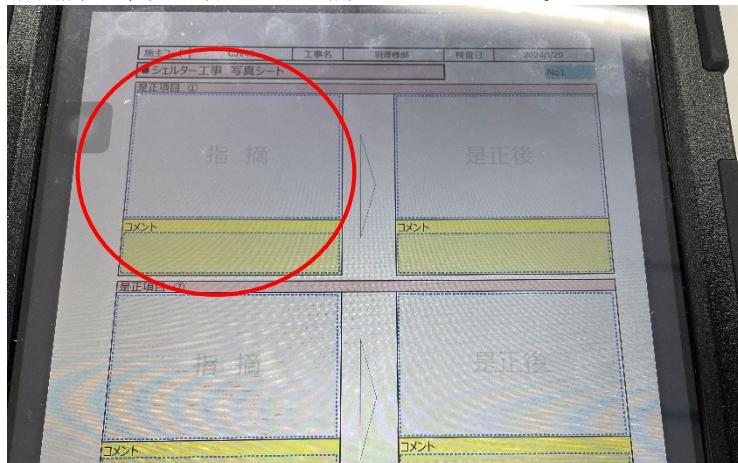
検査項目が「否」となり、現場担当者に指摘事項として報告する場合の注意点について記載します。

この内容は最低限守っていただきたいルールになります。

検査用に iPad を貸与されている検査員、未貸与の検査員共に考え方は同じになります。

※未貸与検査員の報告書は TENKEN で入力、写真添付をするようパナソニックホームズより指示を受けています。

- ① 指摘箇所の撮影は最大で 9 カ所にしてください。



IPad へ画像データを添付する場合、指摘写真は最大で 9 枚までしかできません。

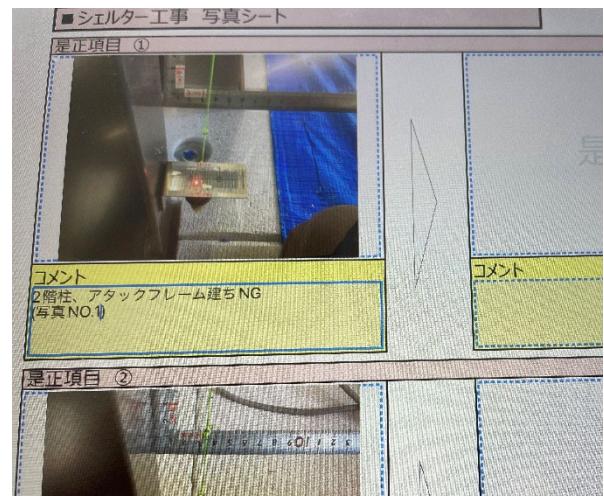
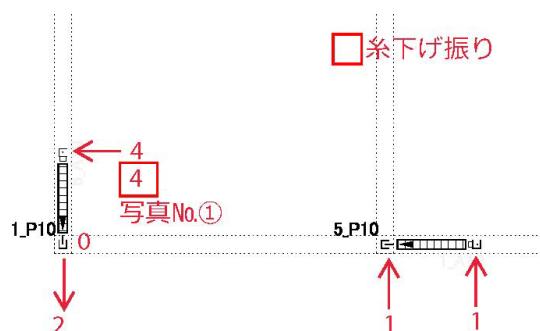
その為、9 枚以上送付される場合は、どの写真を使用するか選定していただく必要があります。

- ② 9 カ所以上になる場合は、代表的なものを選んで添付してください。

| | | | |
|--------------|-------|---|------|
| 例) 柱建ち測定指摘 | 5 カ所 | → | 4 カ所 |
| アタックフレーム測定指摘 | 3 カ所 | → | 3 カ所 |
| ボルトマーキング漏れ指摘 | 2 カ所 | → | 1 カ所 |
| ブレース緩衝材ズレ指摘 | 1 カ所 | → | 1 カ所 |
| 計 | 11 カ所 | → | 9 カ所 |

- ③ 指摘箇所の写真と図面の位置は必ずわかるようにしてください。

仮に指摘写真番号を No. 1 とすると、図面の指摘箇所にも「写真 No. 1」等、比較ができるようにしてください。



- ④ デジカメで指摘箇所を撮影される場合、手振れ等を考慮し同箇所を複数枚撮影されると思いますが、当社へ送付いただく際には、必ず 1 枚を選んで送付してください。

別紙-1

受託後の事前確認（前日連絡）の運用変更について

検査業務受託後、検査実施日の前日に現場担当者へ連絡するとしているが、前日キャンセルとなった場合の委託検査員の負担が大きいことから、**事前連絡は検査実施日3日前から前日の間で確認することとする。**

また、貸与 iPad 使用者の場合は物件一覧に表示される項目内にあるシェルター検査の項目で「S着手」、「S完了」という項目があり、この項目を確認するとシェルター工事の完工が延期されていることが確認できる場合があります。

パナソニックホームズの担当者から完工日延期の連絡が来るよりも早くデータの変更がされている場合があるので、このデータを確認することも重要です。

前日連絡に関する手順について

当日キャンセルとなる場合は、前日までにおこなった現場担当者様への連絡状況が重要になります。

下記手順を必ず守ってください。

手順が守られない場合、キャンセル料のお支払いができないことがありますのでご注意ください。

1. 検査実施の3日前から前日までの間に現場担当者に**「電話」**で実施連絡をする。
2. **「電話」**が繋がらない場合は**「SMS」**で実施可能かの確認をおこなう。
※その際、完工延期等で実施不可の場合は必ず**「返信」**が欲しいと記載する。
3. 上記、連絡の上で当日現場へ向い、現場が未完工の場合は以下の手順に従い報告する。
4. 現場が未完の状態であることを**「撮影」**する。
5. 現場担当者に**「電話」**か**「SMS」**で実施不可であること、当日キャンセルになることを伝える。
「電話」で連絡できた場合、完工予定の確認と可能であれば再検査日を調整する。
6. TENKEN(事務所)に実施できないことを連絡する。
5で現場担当者と次回検査の予定が調整済の場合は合わせて報告する。
7. TENKEN(事務所)に**「インサークル」**で事前連絡から現場未施工状況までの経緯を報告する。
 - ・現場担当者名
 - ・何日に連絡したか
 - ・SMS で連絡した場合はその内容
 - ・①**「未施工写真」**と②**「SMS」**を添付する。
※②は SMS で送っていた場合のみ

上記内容を受けて、TENKEN からパナソニックホームズへ当日キャンセルの状況を報告いたします。